



BERATUNGSUNTERLAGE

zu TOP 3:

Gemeindeinfrastrukturmaßnahme

Abbruch und Neubau der Gaisbachbrücke

⇒ **Auftragsvergabe der Tiefbauarbeiten**

⇒ **Deckungsvorschlag für überplanmäßige Ausgaben**

a) SACHVERHALT

Gemäß dem Gemeinderatsbeschluss vom 21. Januar 2026 wurden die Tiefbauarbeiten für den Abbruch und Neubau der Gaisbachbrücke öffentlich ausgeschrieben.

Der Eröffnungstermin (die Submission) fand am 29. Mai 2026 im Rathaus in Weisenbach statt. Es wurden 3 Angebote eingereicht.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

Wertungstabelle

Bieter	Bieter 1	Bieter 2	Bieter 3	Kostenanschlag
Angebotssumme	431.253,98 €	489.930,20 €	522.246,90 €	368.900 €
%	100	113,61	121,10	

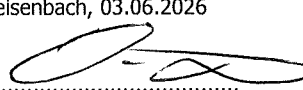
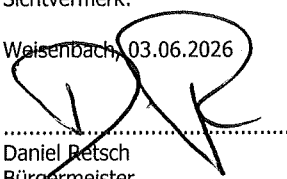
Das wirtschaftlichste Angebot mit einer Angebotsendsumme von 431.253,98 Euro unterbreitete der Bieter 1, die Firma Rendler Bau GmbH, Offenburg.

Das Ausschreibungsergebnis weicht von den Kostenansätzen ab. Der unmittelbare Vergleich der reinen Baukosten sieht wie folgt aus:

Ausschreibungsergebnis: 431.253,98 Euro

Kostenberechnung: 368.900,00 Euro

Mehrkosten: 62.353,98 Euro

<p>Aufgestellt: Weisenbach, 03.06.2026</p>  <p>Oliver Dietrich Bau- und Liegenschaftsverwaltung</p>	<p>Sichtvermerk: Weisenbach, 03.06.2026</p>  <p>Daniel Betsch Bürgermeister</p>	<p>Ausschuss genehmigt - abgelehnt am</p> <p>Gemeinderat genehmigt- abgelehnt am</p>
--	--	--

Finanzierung der Baumaßnahme

Nach dem vorliegenden Ausschreibungsergebnis betragen die Baukosten 431.253,98 Euro. Für die Maßnahme stehen im Haushalt insgesamt 455.344,82 Euro (einschließlich Baunebenkosten) zur Verfügung. Auf der Einnahmenseite wurden bisher mit Zuschüssen in Höhe von 308.000 Euro gerechnet. Aufgrund des höheren Ausschreibungsergebnisses wird auch ein höherer Zuschuss aus dem LSP von 37.412,39 Euro erwartet, so dass der Gemeindeanteil an den Mehrkosten bei rd. 25.000 Euro liegen wird.

Deckungsvorschlag

Die Mehrausgaben von 62.353,98 Euro können durch den höheren Zuschuss aus dem Landessanierungsprogramm von 37.412,39 Euro teilweise gedeckt werden. Der Gemeindeanteil von rd. 25.000 Euro kann durch Mehreinnahmen aus dem FRRW-Zuschuss Kanal Wand- und Torweg gedeckt werden.

Zuschuss aus dem Landessanierungsprogramm „Ortsmitte II“

Die Förderanfrage wurde am 24. April 2025 positiv beantwortet. Der Neubau der Brücke als Ingenieurbauwerk ist zu 100 % förderfähig (60 % Land / 40% Gemeinde).

Zuschuss aus dem Ausgleichsstock

Für die Maßnahme wurde am 21. November 2025 ein Zuschuss von 35.000 Euro aus dem Ausgleichsstock bewilligt.

Voraussichtlicher zeitlicher Ablauf

- | | |
|---------------------------|-------------------|
| - Vergabe der Arbeiten GR | 18.06.2026 |
| - Baubeginn | Juli/ August 2026 |
| - Bauende | Oktober 2026 |

Bauzeit ca. 3 Monate

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag an die Firma Rendler Bau GmbH, Offenburg, mit der Bruttoangebotssumme von 431.253,98 Euro zu vergeben

b) BESCHLUSSVORSCHLAG

1. Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag „Abbruch und Neubau der Gaisbachbrücke“ an die Firma Rendler Bau GmbH, Offenburg, mit der Bruttoangebotssumme von 431.253,98 Euro zu vergeben.
2. Die Deckung der überplanmäßigen Ausgaben erfolgt gemäß dem o.g. Deckungsvorschlag.