

Donnerstag, 27. Juli 2023

GEMEINDEANZEIGER

Weisenbach

im Murgtal



Amtsblatt der Gemeinde Weisenbach
Diese Ausgabe erscheint auch online



Foto: Kindergarten Weisenbach

**Abschlussfeier der Vorschul-
kinder im Kindergarten**



Foto: Blüeh

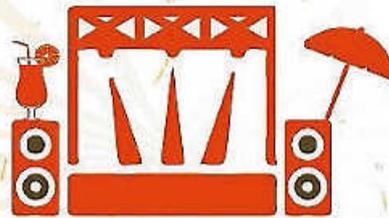
Musikabend des FCW am 12.08.



**Latschig-Zeltlager
des Fanfarenzuges**



WENDELINS
EVENTSCHMIEDE
präsentiert



SOMMER SAUSE 2023

29.07.2023

ab 20:00 Uhr

- **Live-Musik:**
Yakuzi - The Rant - Adrian Habich

ab 17:00 Uhr

- **Electro Beats: Klangstory**
- **Warme Küche: Flammkuchen & Grill**

ab 14:30 Uhr

- **Bauernolympiade**

8 € Abendkasse

**FESTPLATZ
WEISENBACH**

Der Erlös wird für einen guten Zweck gespendet!

Notdienste der Ärzte und Apotheken

Allgemeinärztlicher Notfalldienst

Rufnummer für den ärztlichen Notfalldienst (allgemein-, kinder-, augen- und HNO-ärztlicher Notfalldienst):

Telefon 116117 (Anruf ist kostenlos)

Öffnungszeiten und Anschrift der Notfallpraxis Baden-Baden:

Allgemeine Notfallpraxis Baden-Baden

Klinikum Mittelbaden - Klinik Baden-Baden Balg

Balger Str. 50, 76532 Baden-Baden

Öffnungszeiten: Sa, So und Feiertage 8-22 Uhr

Öffnungszeiten und Anschrift der Kinderärztlichen Notfallpraxis Baden-Baden:

Kinder-Notfallpraxis Baden-Baden

Klinikum Mittelbaden - Klinik Baden-Baden Balg

Balger Str. 50, 76532 Baden-Baden

Öffnungszeiten: Mo-Do 19-22 Uhr, Fr 18-22 Uhr

Sa, So und Feiertage 8-22 Uhr

Notfallpraxis Rastatt, Klinikum Mittelbaden –

Klinik Rastatt, Engelstraße 39, 76437 Rastatt.

Öffnungszeiten: Montag bis Freitag 19 bis 24 Uhr,

Samstag, Sonntag und Feiertage von 8 bis 24 Uhr.

Augenärztlicher Notfalldienst

Telefon 116117 (Anruf ist kostenlos) – Informationen zu Öffnungszeiten und Anschrift der jeweiligen Notfallpraxis finden Sie unter www.kvbawue.de/buerger/notfallpraxen/

Zahnärztlicher Notfalldienst

Telefon 0761 120 120 00 – Informationen zu Öffnungszeiten und Anschrift der jeweiligen Notfallpraxis finden Sie unter www.kzvbw.de/patienten/zahnarzt-notdienst

Tierärztlicher Notfalldienst

Rufbereitschaft von Samstag 12 Uhr bis Montag 8 Uhr
29./30. Juli – Dr. Götz, Hechtstraße 15, Wintersdorf, Telefon 07229 186858

Apotheken

Samstag, 29. Juli

Wendelinus-Apotheke, Am Zimmerplatz 2, Weisenbach, Telefon 07224 991780

Sonntag, 30. Juli

Vital-Apotheke im Gesundheitszentrum, Hildastraße 31 b, Gaggenau, Telefon 07225 68978020

Alle Angaben ohne Gewähr!

IMPRESSUM

Amtsblatt der Gemeinde Weisenbach

Herausgeber:
Gemeinde Weisenbach

Druck und Verlag: Nussbaum Medien
Weil der Stadt GmbH & Co. KG,
Opelstraße 29,
68789 St. Leon-Rot,
www.nussbaum-medien.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen:

Bürgermeister Daniel Retsch,
Hauptstraße 3, 76599 Weisenbach,
oder sein Vertreter im Amt.

Verantwortlich für „Was sonst noch interessiert“ und den Anzeigenteil:
Klaus Nussbaum, Opelstraße 29,
68789 St. Leon-Rot

INFORMATIONEN

Vertrieb (Abonnement und Zustellung): G.S. Vertriebs GmbH,
Josef-Beyerle-Str. 2,
71263 Weil der Stadt,

Tel. 07033 6924-0,
info@gsvertrieb.de
www.gsvertrieb.de

Anzeigenverkauf:
ettlingen@nussbaum-medien.de

Rathaus auf einen Blick

Unsere Öffnungszeiten:

Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag 8.30 - 12.00 Uhr

Dienstag 14.00 - 16.30 Uhr

Donnerstag 14.00 - 18.00 Uhr

Mittwoch geschlossen

Um Ihre Wartezeiten zu verkürzen und um größere Personenansammlungen zu vermeiden, empfehlen wir eine Terminvereinbarung beim zuständigen Ansprechpartner des Rathauses. Dies kann telefonisch oder gerne auch per E-Mail erfolgen.

Die Durchwahlnummern der einzelnen Sachbearbeiter:

Zentrale: 91 83 - 0

Bürgermeister

Daniel Retsch 0151 61465400

Büro des Bürgermeisters/Standesamt/Friedhofsamt/Gemeindeanzeiger/Gewerbeamt/Ordnungsamt

Manuela Frorath 9183 - 10

Rechnungsamt

Werner Krieg 9183- 12

Gemeindekasse

Carolin Grimm 9183 - 13

Steueramt/Grundbuchamt

Karin Falk 9183 - 14

Einwohnermeldeamt/Passamt/Sozialamt/Rente

Nicole Klumpp 9183 - 15

Weitere wichtige Rufnummern

Kindergarten St. Christophorus Tel. 07224 67277

Johann-Belzer-Schule Tel. 07224 2170

Bauhof Tel. 07224 1008

Wasserversorgung, Abwasser Tel. 0175 8476760

Forst

Forstrevierleiter Dietmar Wetzel Tel. 07224 67495

Rathaus-Sprechstunde: Donnerstags von 16.30 - 17.30 Uhr

Polizei Tel. 110 (**Notruf**)

Polizeiposten Gernsbach Tel. 07224 3663

Polizeirevier Gaggenau Tel. 07225 98870

Feuerwehr/Rettungsdienst/Notarzt Tel. 112 (**Notruf**)

Klinikum Mittelbaden - Balg Tel. 07221 91-0

Klinikum Mittelbaden - Rastatt Tel. 07222 389-0

Klinikum Mittelbaden - Bühl Tel. 07223 81-0

Giftnotruf Tel. 0761 19240

Katholische Sozialstation Forbach-Weisenbach

Tel. 07228 960575

Kirchen

Katholisches Pfarramt Weisenbach Tel. 07224 3395

Katholisches Pfarramt Forbach Tel. 07228 2230

Evangelisches Pfarramt Forbach Tel. 07228 2344

Störungsdienst

Störungsstelle Wasserversorgung (außerhalb der Öffnungszeiten) Tel. 0711 289646008

Störungsmeldestelle für Strom (Netze BW) Tel. 0800 3629477

Störungsmeldestelle Gas (BN Netze) Tel. 0800 2767767

Amtliche Bekanntmachungen

Änderung der KINDERGARTENORDNUNG

vom 17. März 2011, zuletzt geändert am 3. Mai 2012,
18. Juli 2013, 21. Juli 2016, 23. März 2017, 20. Juli
2017, 21. November 2019, 5. November 2020, 16. Sep-
tember 2021, zuletzt geändert am 20. Juli 2022

Der Gemeinderat hat am 20. Juli 2023 folgende Änderung
der Kindergartenordnung beschlossen:

§ 1

§ 9 der Kindergartenordnung wird, wie folgt, geändert:

§ 9

Elternbeitrag

(1) Für den Besuch des Kindergartens wird ein Elternbei-

trag erhoben. Der Beitrag ist in der jeweils festgesetzten
Höhe von Beginn des Monats an zu entrichten, in dem
das Kind in die Einrichtung aufgenommen wird. Er ist
jeweils im Voraus bis zum 5. des Monats zu bezahlen.

(2) Die Elternbeiträge werden je Kind und Betreuungsplatz
erhoben. Die Höhe der Elternbeiträge bestimmt sich
nach der Anzahl der Kinder, die noch nicht das 18. Le-
bensjahr vollendet haben und nicht nur vorübergehend
im Haushalt des Sorgeberechtigten des Kindes, das den
Kindergarten besucht, leben.

(3) Unterhaltspflichtige Kinder, die nicht im Haushalt des
Sorgeberechtigten leben, werden nicht berücksichtigt.
Ändert sich die Zahl der berücksichtigungsfähigen Kin-
der, so wird der Elternbeitrag auf Antrag ab dem An-
tragsmonat neu festgesetzt.

Höhe der Elternbeiträge im Einzelnen:

Ab 01.09.2022	1 Kind / Familie	2 Kinder / Familie	3 Kinder / Familie	4 Kinder u. mehr / Familie
	Euro im Monat			
Kind, das die verlängerte Öffnungszeit die ganze Woche in Anspruch nimmt	151,80 Euro	114,60 Euro	75,00 Euro	24,60 Euro
Kind, das die Ganztagesbetreuung die ganze Woche in Anspruch nimmt	240,00 Euro	181,80 Euro	119,40 Euro	39,00 Euro
Betreuung der unter 3-Jährigen in der Krippe (Verlängerte Öffnungszeit)	300,60 Euro	231,00 Euro	153,60 Euro	52,20 Euro
Betreuung der unter 3-Jährigen in der Krippe (Ganztagesbetreuung)	387,60 Euro	296,40 Euro	196,80 Euro	67,80 Euro

Ab 01.09.2023	1 Kind / Familie	2 Kinder / Familie	3 Kinder / Familie	4 Kinder u. mehr / Familie
	Euro im Monat			
Kind, das die verlängerte Öffnungszeit die ganze Woche in Anspruch nimmt	164,40 Euro	124,20 Euro	81,60 Euro	26,40 Euro
Kind, das die Ganztagesbetreuung die ganze Woche in Anspruch nimmt	260,40 Euro	197,40 Euro	129,60 Euro	42,00 Euro
Betreuung der unter 3-Jährigen in der Krippe (Verlängerte Öffnungszeit)	326,40 Euro	250,80 Euro	166,80 Euro	56,40 Euro
Betreuung der unter 3-Jährigen in der Krippe (Ganztagesbetreuung)	420,60 Euro	321,60 Euro	213,60 Euro	73,80 Euro

(4) Bei Abmeldung eines Kindes ist der Elternbeitrag bis
zum Ende des Austrittsmonats zu entrichten.

(5) Die Elternbeiträge werden auf 12 Monate umgelegt.

(6) Für die Betreuung von Kindergartenkindern und Schul-
kindern in den Sommerferien wird folgender Elternbei-
trag erhoben: 50 Euro / Woche

Eine Ermäßigung für das zweite und jedes weitere Kind
ist in diesem Fall nicht vorgesehen.

(7) Eine Änderung der Beiträge bleibt vorbehalten.

§ 2

Inkrafttreten

Die Änderung der Kindergartenordnung
tritt am 1. September 2023 in Kraft.

Weisenbach, 20. Juli 2023

gez.

Daniel Retsch
Bürgermeister

Amtliche Nachrichten

Aktuelles aus dem Gemeinderat ...

Nachfolgend geben wir Ihnen die Beschlüsse aus der Gemeinderatssitzung vom 20. Juli 2023 bekannt:

(Die jeweiligen Sachverhalte aus den Beratungsunterlagen können Sie auf der Homepage der Gemeinde Weisenbach unter www.weisenbach.de abrufen).

3. Kindergarten St. Christophorus Weisenbach

- Kindergartenbedarfsplanung
- Entwicklung der Zahlen der Kinder unter 3 Jahren (Ü3) sowie über 3 Jahren (Ü3) bis Mai 2026
- Erhöhung der Anzahl der Ganztagesplätze in der Kinderkrippe
- Verlängerung der Betreuungszeiten bei der Betreuungsform „Verlängerte Öffnungszeit“

Beratungsunterlage Nr. 32/2023

Beschluss

1. Der Gemeinderat stimmt der vorliegenden Kindergartenbedarfsplanung einstimmig zu und nimmt die Entwicklung der Kinderzahlen (Ü 3) und (U 3) bis Mai 2026 zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, ab dem 01.09.2023 die Anzahl der Ganztagsbetreuungsplätze in der Kinderkrippe von 5 Plätzen auf 10 Plätze zu erhöhen.
3. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, ab dem 01.09.2023 die tägliche Betreuungszeit bei der verlängerten Öffnungszeit auf den Zeitraum von 07.00 Uhr bis 14.00 Uhr zu verlängern. Dies gilt sowohl im Krippen- als auch im Ü3-Bereich.

4. Kindergarten St. Christophorus Weisenbach

- Anpassung der Elternbeiträge ab dem Kindergartenjahr 2023/2024
 - Änderung der Kindergartenordnung
- #### Beratungsunterlage Nr. 33/2023

1. Der Gemeinderat stimmt der Anpassung der Elternbeiträge ab dem 1. September 2023, wie in der beiliegenden Anlage 1 aufgeführt, einstimmig zu. (siehe öffentliche Bekanntmachung)
2. Die Kindergartenordnung ist entsprechend zu ändern (siehe öffentliche Bekanntmachung).

5. Freiwillige Aufgabe

- Festlegung von Zuschüssen für die Kindertagespflege
 - Deckung von außerplanmäßigen Ausgaben
- #### Beratungsunterlage Nr. 34/2023

Beschluss

1. Die als Anlage beigefügten Zuwendungsrichtlinien der Gemeinde Weisenbach zur Förderung der Kindertagespflege (RL Kindertagespflege) werden einstimmig beschlossen.
2. Die Deckung der außerplanmäßigen Ausgaben erfolgt entsprechend dem Deckungsvorschlag.

6. Windenergie in Weisenbach

- Vorstellung der potentiellen Flächen für den Ausbau von Windenergieanlagen auf Gemarkung Weisenbach
- Vorstellung und Beratung der weiteren Vorgehensweise zum Ausbau von Windenergieanlagen und
- ggf. Grundsatzbeschluss zur Nutzung von Windenergie auf geeigneten kommunalen Flächen

Beratungsunterlage Nr. 35/2023

Beschluss

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Weisenbach stimmt der Nutzung von Windkraft zur Gewinnung von Energie grundsätzlich einstimmig zu. Für diesen Zweck werden geeignete kommunale Flächen zur Verpachtung angeboten.
2. Der Gemeinderat der Gemeinde Weisenbach stimmt der Durchführung des Interessensbekundungsverfahrens durch die Kommunalberatung Rheinland-Pfalz GmbH mit Sitz in Mainz in Höhe von pauschal 19.500 € netto einstimmig zu.
3. Der Gemeinderat der Gemeinde Weisenbach beauftragt die Verwaltung die Öffentlichkeit in geeigneter Form zu informieren.

7. Energie- und Klimaschutzmaßnahme

- Vergabe einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Rathauses
- Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben

Beratungsunterlage Nr. 36/2023

Beschluss

1. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Firma W-Quadrat GmbH, 76593 Gernsbach mit der Lieferung und Montage einer PV-Anlage auf dem Dach des Rathauses und der Lieferung eines Batteriespeichers zum Angebotspreis von 32.487,88 Euro zu beauftragen.
2. Die Deckung der überplanmäßigen Ausgaben erfolgt entsprechend dem Deckungsvorschlag.

8. Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren zur Veränderung der Außenanlagen/Gelände auf dem Grundstück Flst. Nr. 4272, Rosenstr. 12, Weisenbach

Dieser Tagesordnung wurde vertagt!

9. Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung am bestehenden Wohn- und Geschäftshaus auf Flst. Nr. 4, Hauptstr. 13, Weisenbach

Beschluss

Dem Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung am bestehenden Wohn- und Geschäftshaus auf Flst. Nr. 4, Hauptstraße 13, Weisenbach wird das kommunale Einvernehmen einstimmig erteilt. Mit diesem Einvernehmen verbunden wird die Erteilung der sanierungsrechtlichen Genehmigung nach dem BauGB.
gez. Daniel Retsch, Bürgermeister

Weitere Säule in der Kinderbetreuung in Weisenbach-Gemeinderat beschließt Förderung der Kindertagespflege

Ab dem 01. September 2023 erhalten Eltern, die einen Platz im Rahmen der Kindertagespflege finden, einen Zuschuss der Gemeinde Weisenbach. Der Gemeinderat der Gemeinde Weisenbach hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 20. Juli 2023 der Zuwendungsrichtlinien zur Förderung der Kindertagespflege einstimmig zugestimmt.

Die Kindertagespflege bietet im Gegensatz zur institutionellen Betreuung in Krippe oder Kindergarten den Vorteil, dass die Betreuung der Kinder in einem privaten Umfeld stattfindet. Gerade für Säuglinge und Kleinkinder bis zum 3. Lebensjahr ist eine vertraute und familiäre Atmosphäre sehr wichtig, um sich in einer fremden Umgebung wohl und geborgen fühlen zu können. Bei der Kindertagespflege können die Eltern zudem die Betreuungszeiten individuell mit der Tagespflegeperson absprechen. Dadurch wird den Eltern die Kinderbetreuung außerhalb der in institutionellen Einrichtungen üblichen Betreuungszeiten, wie früh-

morgens oder spätabends, ermöglicht. Außerdem können Eltern ihre Kinder je nach Bedarf auch nur für einzelne Wochentage oder nur für 2 - 3 Stunden zur Tagespflegeperson bringen. Diese Handhabung ist auch bei der Betreuung in anderen geeigneten Räumen üblich.

Zu der vorgenannten Förderung pro Kind und Stunde fördert die Gemeinde auch die Qualifizierungsmaßnahme einer Tagespflegemutter in Höhe von einmalig 500 Euro.

Die Gemeinde Weisenbach möchte das Angebot der Kindertagespflege als eine weitere Säule in der Kinderbetreuung in Weisenbach etablieren und künftig auch weiter ausbauen, zumal die Tagespflege eine besonders flexible Möglichkeit der Kinderbetreuung darstellt. Auf die entsprechende Richtlinie im Folgenden wird verwiesen.

Zuwendungsrichtlinien der Gemeinde Weisenbach zur Förderung der Kindertagespflege (RL Kindertagespflege)

Der Gemeinderat der Gemeinde Weisenbach hat in seiner Sitzung vom 20. Juli 2023 folgende Richtlinien beschlossen:

Präambel

Um Eltern zu ermöglichen, Beruf und Familie zu vereinbaren und gleichzeitig Kinder möglichst früh angemessen zu fördern, ist die Gemeinde Weisenbach bestrebt, zusätzlich zu den vorhandenen Kindertageseinrichtungen das Angebot an Kindertagespflegeplätzen auszubauen. Die Gemeinde fördert daher als freiwillige kommunale Leistung Kindertagespflege zusätzlich durch finanzielle Zuschüsse an Tagespflegepersonen. Zuwendungen der Gemeinde werden dabei zusätzlich zur Förderung durch den Landkreis Rastatt gemäß § 8b Kindertagesbetreuungsgesetz (KiTaG) gewährt.

1. Begriffsbestimmung und Ausgestaltung der Kindertagespflege

- 1.1 Kindertagespflege ist die Betreuung und Förderung von Kindern durch geeignete Tagespflegepersonen nach § 1 Abs. 7 des Kindertagesbetreuungsgesetzes (KiTaG). Der Förderungsauftrag umfasst nach § 22 Abs. 3 des Achten Buches Sozialgesetzbuch (SGB VIII) Erziehung, Bildung und Betreuung des Kindes und bezieht sich auf die soziale, emotionale, körperliche und geistige Entwicklung des Kindes. Dieser bezieht auch Kinder mit Behinderung und Kinder, die von Behinderung bedroht sind, ein.
- 1.2 Kindertagespflege wird im Haushalt der Tagespflegeperson, der Personensorgeberechtigten oder in anderen geeigneten Räumen erbracht.

2. Förderung der Kindertagespflege

- 2.1 Ziel der Zuwendung ist es, durch eine zusätzliche freiwillige Leistung der Gemeinde Weisenbach ein vielfältiges Betreuungsangebot zu fördern und dadurch die Vereinbarkeit von Familie und Erwerbsarbeit weiter zu verbessern.
- 2.2 Die finanzielle Zuwendung soll das vorhandene Angebot an Tagespflegestellen sichern und den qualitätsorientierten bedarfsgerechten Ausbau von Betreuungsangeboten in der Kindertagespflege im Sinne des SGB VIII unterstützen.
- 2.3 Zuwendungen werden im Rahmen der nach dem Haushaltsplan der Gemeinde Weisenbach verfügbaren Mittel, nach Maßgabe dieser Richtlinie und nach

den gemeindewirtschaftsrechtlichen Bestimmungen sowie der Regelungen des Landesverwaltungsverfahrensgesetzes (LVwVfG), insbesondere der §§ 48, 49 und 49a LVwVfG, bewilligt. Die Zuwendungen sind eine freiwillige Leistung der Gemeinde Weisenbach; ein Rechtsanspruch besteht nicht.

- 2.4 Zuwendungsempfänger sind Tagespflegepersonen, die über eine Pflegeerlaubnis des örtlich zuständigen Trägers der öffentlichen Jugendhilfe verfügen.
- 2.5 Förderfähig sind nur Tagespflegepersonen, die ihre Tätigkeit in Weisenbach ausüben oder Kinder betreuen, die mit Hauptwohnsitz in Weisenbach gemeldet sind.
- 2.6 Art und Höhe der Zuwendung
 - 2.6.1 Die Zuwendung wird als Zuschuss zur institutionellen Förderung im Wege der Festbetragsfinanzierung gewährt.
 - 2.6.2 Tagespflegepersonen erhalten für jedes betreute Kind im Alter von 0 Jahren bis zum vollendeten 3. Lebensjahr, das mit Hauptwohnsitz in Weisenbach gemeldet ist, einen Zuschuss in Höhe von
 1. 1,00 Euro pro Betreuungsstunde für die Betreuung im Haushalt der Tagespflegeperson oder der Personensorgeberechtigten, maximal jedoch 100,00 Euro je Kind und Kalendermonat;
 2. 1,50 Euro je Betreuungsstunde für eine Betreuung in anderen geeigneten Räumen, maximal jedoch 150,00 Euro je Kind und Kalendermonat.
 Eine Förderung wird nur für Kinder gewährt, für die nicht gleichzeitig ein Betreuungsvertrag in einer Kindertagesbetreuungseinrichtung im Sinne von § 1 Abs. 1 Nrn. 1 oder 2 KiTaG abgeschlossen wurde.
- 2.6.3 Tagespflegepersonen, die nach dem Inkrafttreten dieser Richtlinie eine Qualifizierungsmaßnahme zur Tagespflegemutter /-vater erfolgreich abgeschlossen haben, erhalten eine einmalige Zuwendung in Höhe von 500,00 Euro, sofern sie sich verpflichten, für mindestens drei Jahre in Weisenbach Kindertagespflege für Kinder unter drei Jahren zu übernehmen. Wird das Betreuungsangebot vor Ablauf der Zweckbindungsfrist eingestellt, ist die erhaltene Zuwendung anteilig zurückzuzahlen.
- 2.7 Verfahren
 - 2.7.1 Bewilligungsbehörde ist das Bürgermeisteramt der Gemeinde Weisenbach, Hauptstraße 3, 76599 Weisenbach
 - 2.7.2 Die Zuwendung ist jeweils nach Ablauf eines Kalendermonats schriftlich zu beantragen. Dem Antrag sind geeignete Nachweise, die von der Tagespflegeperson und den Personensorgeberechtigten zu unterzeichnen sind, beizufügen. Der Antrag und die Nachweise sind spätestens sechs Monate nach Ablauf des jeweiligen Kalendermonats vorzulegen. Später eingehende Anträge bleiben unberücksichtigt (Ausschlussfrist). Die Bewilligungsbehörde kann weitere Einzelheiten des Antrags- und Bewilligungsverfahrens sowie der zu führenden Nachweise regeln.

3. Inkrafttreten

Diese Richtlinie tritt am 01. September 2023 in Kraft. Gleichzeitig treten alle diesen Förderrichtlinien entsprechenden oder widersprechenden Regelungen außer Kraft.

Weisenbach, 20. Juli 2023

gez.

Daniel Retsch
Bürgermeister



Foto: <leitere gruppierte Verknüpfungen>

Herzlichen Glückwunsch und eine schöne Ferienzeit!

Liebe Schülerinnen und Schüler,
liebe Absolventinnen und Absolventen,

in den letzten Wochen hattet Ihr einige Klassenarbeiten oder Prüfungen zu absolvieren. Viele haben nun ein Abschlusszeugnis über das sie sich nun freuen können.

Ich beglückwünsche auch im Namen der Gemeindeverwaltung und des Gemeinderates alle Schulabgängerinnen und Schulabgänger und wünsche Euch allen für die bevorstehende Zeit, egal ob Ihr auf eine weiterführende Schule geht oder in ein Ausbildungsverhältnis einsteigt viel Glück und Erfolg.

Allen Schülerinnen und Schülern, die sich nun auf die Schulferien freuen können, wünschen wir eine wunderschöne Ferienzeit und eine gute Erholung, ob im schönen Weisenbach oder auch auf Reisen. Kommt alle wieder gut und gesund nach Hause zurück.

Herzlichst Euer

Daniel Retsch
Bürgermeister



Foto: <leitere gruppierte Verknüpfungen>



DIE BÜCHEREI

Im Belzerhaus Weisenbach
Telefon 9947720;

Öffnungszeiten:

Sonntag: von 11.15 bis 12.15 Uhr

Mittwoch: von 16 bis 19 Uhr

Ausleihe kostenlos!

Bevölkerungsfortschreibung

Gemeinde Weisenbach, Monat Juni 2023

	Weisenbach	Au	Neudorf	Gesamt
Stand der Bevölkerung 31.05.23	1.799	606	137	2.542
Zugang	14	3	0	17
Zuzüge	0	0	0	0
Geburten	25	2	0	27
	2	0	0	2
Weggang				
Wegzüge				
Sterbefälle				
Stand der Bevölkerung 30.06.23	1.786	607	137	2.530

Fundbüro

Im Fundbüro wurde ein Hörgerät der Marke ReSound abgegeben. Der Gegenstand kann nach vorheriger Terminvereinbarung (07224 9183-15) abgeholt werden.

Öffnungszeiten des Grünschnittsammelplatzes Wolfsheck

Die Öffnungszeiten am **Donnerstag und Freitag sind von 10.00 - 16.00 Uhr sowie am Samstag von 10.00 - 18.00 Uhr**. Wir bitten um Beachtung der vor Ort ausgehängten Hinweise.

Pressemitteilung der REGIOEnergie und des Landkreises Rastatt

387.274 Radkilometer, 104 Teams mit insgesamt 1.866 aktiven Radelnden – das STADTRADELN geht in den RegioENERGIE Kommunen erfolgreich zu Ende

Baden-Württemberg macht sich stark für eine moderne und nachhaltige Mobilität. Der Anteil des Radverkehrs im Mobilitätsmix soll dafür deutlich gesteigert werden. Die vom Verkehrsministerium Baden-Württemberg geförderte Initiative RadKULTUR ist bereits eine zentrale Maßnahme des Landes zur Unterstützung einer fahrradfreundlichen Mobilitätskultur. Das STADTRADELN ist eine Maßnahme dem Angebotspektrum der Initiative und hat sich seit ein paar Jahren bereits in einigen RegioENERGIE Kommunen etabliert. Dieses Jahr konnten dazu einige Newcomer überzeugt werden, womit das erste Mal überhaupt alle Kommunen aus unserem Netzwerk teilnahmen.

Unter dem Motto „Keine Gnade für die Wade!“ traten die Teilnehmenden vom 25.06. - 15.07.23 sehr motiviert in die Pedale, was sich zahlenmäßig wie folgt darstellen lässt:

Kommunenranking nach absoluter Anzahl gefahrener Kilometer				
Kommune	aktive Radelnde	Anzahl Teams	gefahrene Kilometer	CO ₂ -Vermeidung (in t)
Durmersheim	353	21	92.257	15
Muggensturm*	650	9	74.774	12
Malsch	248	18	56.087	9
Ötigheim	168	14	44.612	7
Kuppenheim	122	13	29.984	5
Weisenbach	74	5	27.447	4
Bietigheim	86	9	25.917	4
Elchesheim-Illingen	47	5	13.750	2
Bischweier	65	4	12.359	2
Steinmauern	53	5	10.087	2
gesamt	1.866	104	387.274	62

*Muggensturm hatte im Zeitraum vom 12.06. - 02.07.23 teilgenommen.

Geradelte Kilometer pro Einwohner		
Kommune	km / Einwohner	Rang
Muggensturm*	11,95	1
Weisenbach	11,01	2
Ötigheim	8,89	3
Durmersheim	7,65	4
Elchesheim-Illingen	4,22	5
Bischweier	4,13	6
Bietigheim	4,00	7
Malsch*	3,86	8
Kuppenheim	3,57	9
Steinmauern	3,19	10

*Muggensturm hatte im Zeitraum vom 12.06. - 02.07.23 teilgenommen.

Mit der Kategorie *Parlamentarier*innen* sind alle Vertreterinnen und Vertreter des Gemeinderats in einer Kommune gemeint. Im Kommunenvergleich ist deutlich zu sehen, dass es bereits viele Teilnehmende zu verzeichnen gibt. Es ist dennoch anzunehmen, dass die absolute Anzahl höher ausfällt, da sich vermutlich einige bei der Anmeldung nicht zu dieser Kategorie gesondert zugeordnet haben.

Prozentuale Teilnahme Gemeinderätinnen und Gemeinderäte			
Kommune	Anzahl Teilnehmende	Gesamtanzahl	entspricht
Bietigheim	1	18	6%
Bischweier	4	12	22%
Durmersheim	14	22	78%
Elchesheim-Illingen	0	12	0%
Kuppenheim	1	18	6%
Malsch	1	22	6%
Muggensturm*	3	14	17%
Ötigheim	2	14	11%

Steinmauern	0	12	0%
Weisenbach	0	12	0%
gesamt:	26	156	17%

*Muggensturm hatte im Zeitraum vom 12.06. - 02.07.23 teilgenommen.

Die Gesamtauswertung für den Landkreis Rastatt ergab sogar 3.125 aktive Radelnde in 234 Teams, die eine Gesamtleistung von 675.977 km erreicht haben, wodurch 110 t CO₂ vermieden werden konnten.

Lobend ist zu erwähnen, dass die Weisenbacher Teams ganz vorne mit dabei waren. Hier der Überblick über die stärksten Kommunen und Teams im gesamten Landkreis: Die Stadt Gaggenau gewinnt als Kommune mit dem besten Gesamtergebnis. Mit dem Spitzenwert von 629 aktiven Radfahrenden wurden über den 21-tägigen Aktionszeitraum 100.015 Radkilometer gesammelt. Nur knapp dahinter liegt Durmersheim mit 92.257 gesammelten Kilometern. Platz 3 sicherte sich Sinzheim mit 76.134 Radkilometern.

In der Kategorie Kilometer pro Einwohner liegt die Kommune Weisenbach mit 11,01 Kilometer pro Einwohner ganz vorne. Die Silbermedaille in dieser Kategorie geht an Ottersweier mit 10,17 Kilometern pro Einwohner. Die Stadt Lichtenau landet mit 9,22 Kilometern pro Einwohner auf dem dritten Platz.

Das radaktivste Team im Landkreis kommt dieses Jahr aus Durmersheim. Der „Ski Club Durmersheim“ erradelte über den Aktionszeitraum insgesamt 16.078 Kilometer. Das Weisenbacher Team „Dynamo links der Murg“ erreichte mit 13.292 Kilometern den zweiten Platz in der Kategorie „absolute Radkilometer“. Das Team „Muckenschopf radelt ins Jubiläum“ aus Lichtenau landete mit 12.220 Kilometern auf Platz drei.

In der Kategorie „Kilometer pro Kopf“ siegte das Drei-Personen-Team „Flachland-Schleicher“ aus Elchesheim-Illingen. Pro Kopf konnten hier 1.005 Kilometer erradelt werden. Platz zwei ging an das Team „Pino“ aus Ötigheim. Die zwei Mitglieder radelten im Schnitt 957 Kilometer pro Kopf. Die letzte Podeststufe konnte das Team „Bietjer Radpendler/ Highway Tales“ aus Bietigheim erklimmen. Mit 13 aktiven Teammitgliedern konnte ein Pro-Kopf-Ergebnis von 619 Kilometern erreicht werden.

„Gratulation an alle Teilnehmenden für die hervorragende Leistung! Für eine nachhaltige Mobilitätswende ist es wichtig, dass die Motivation zum Radfahren im Alltag auch über den Zeitraum vom STADTRADELN hinaus anhält. Ich würde mich sehr freuen, wenn wir nächstes Jahr wieder in großer Teilnehmerzahl gemeinsam kräftig die Pedale treten.“ (Tanya Ganzhorn, Klimaschutzmanagerin der RegioENERGIE Kommunen)

Damit noch mehr Menschen dauerhaft vom Auto aufs Rad umsteigen, braucht es eine Radinfrastruktur, auf der sie schnell und sicher ans Ziel kommen. Daher konnte man innerhalb der Stadtradeln-App über den RadARI!-Button eine Mängelmeldung abgeben. Umgekehrt kann man darüber der Verwaltung auch positives Feedback zur Radinfrastruktur zurück spiegeln. Leider gab es bei der Bearbeitung der Meldungen im Tool technische Schwierigkeiten für die Verwaltungen. Ihre Meldungen gingen aber ein und werden nun nach und abgearbeitet.

Beteiligung an Bürgerbefragung zum Zukunftsprogramm 2035 des Landkreises Rastatt auch in Papierform möglich

Die Beteiligung an der Bürgerbefragung zu den Zielen des Zukunftsprogramms 2035 des Landkreises Rastatt ist ne-

ben der Möglichkeit der Online-Beteiligung auch über einen Papier-Fragebogen möglich. Das Landratsamt Rastatt möchte somit auch Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit zur Beteiligung bieten, die über keinen Internet-Anschluss oder über keine entsprechende medien-technische Ausrüstung verfügen.

Interessierte Bürgerinnen und Bürger, die ihren Wohnsitz im Landkreis Rastatt haben, können sich diesen Fragebogen am Kunden-Service-Center des Landratsamtes, Am Schlossplatz 5, 76437 Rastatt, abholen. Die Unterlagen enthalten den Fragebogen sowie einen bereits adressierten und frankierten Rückumschlag. Die ausgefüllten Fragebögen können entweder über den Postweg oder wieder am Kunden-Service-Center zurückgegeben werden.

Gemeinsame Pressemitteilung des Landkreises Rastatt und der Stadt Baden-Baden

Gesellschafter des Klinikums Mittelbaden sehen sich mit neuer Klinik für Klinikreform gut gerüstet

Mit dem Bau des geplanten Klinikums Baden-Baden/Rastatt ist das Klinikum Mittelbaden für die vom Bundesgesundheitsministerium geplante Klinikreform gut gerüstet. Davon haben sich die Gesellschaftergremien des Klinikums, der Gemeinderat Baden-Baden und der Kreistag Rastatt, in einer gemeinsamen Besprechung überzeugt. Der medizinische Geschäftsführer PD Dr. Thomas Iber betonte, dass mit dem in der Reform vorgesehenen Finanzierungsmodell gute Perspektiven verbunden seien, die gerade Kliniken in der für Mittelbaden geplanten Größenordnung entgegenkommen. Das Klinikum Baden-Baden/Rastatt werde als Level-2-Klinik gebaut.

Die beiden Gesellschaftergremien des Klinikums Mittelbaden treffen sich seit Bestehen der Gesellschaft immer einmal pro Jahr zu einem Informationsaustausch. Oberbürgermeister Dietmar Späth als derzeitiger Aufsichtsratsvorsitzender bezeichnete das Treffen im Baden-Badener Kongresszentrum als „konstruktiv und von dem Willen geprägt, mit guten Lösungen für die Gesundheitsversorgung in Mittelbaden in die Zukunft zu gehen“. Landrat Prof. Dr. Christian Dusch ergänzte als stellvertretender Aufsichtsratsvorsitzender, dass hierfür von den Gremien gute Voraussetzungen geschaffen worden seien: „Wir haben klare Beschlüsse zum weiteren Verfahren für den Bau eines Zentralklinikums, auf deren Basis die nächsten Schritte voran gebracht werden können.“

Zu diesen Schritten zählt zunächst eine umfangreiche Baugrunduntersuchung einschließlich einer Übersichtserkundung auf Bodenverunreinigung und Altlasten, erklärte der kaufmännische Geschäftsführer Daniel Herke. Der medizinische Geschäftsführer PD Dr. Thomas Iber verwies darauf, dass ein Raumprogramm für die Anforderungen einer modernen und zukunftsfähigen Klinik bereits erarbeitet worden sei. In dieses Konzept habe man die geplanten Anforderungen der Klinikreform eingearbeitet.

Bis zur Eröffnung einer neuen Klinik würden die bestehenden Kliniken in Baden-Baden-Balg, Rastatt und Bühl

in angemessener Qualität weiter betrieben, versicherte Iber. Allerdings verursachten diese Häuser wegen ihrer alten Bausubstanz und der Dezentralität hohe Kosten. Geschäftsführer Daniel Herke bezifferte das Defizit der Gesellschaft für das Jahr 2022 auf 5,8 Millionen Euro. Im Vorjahr waren es 4,2 Millionen Euro. Das Defizit teilen sich die Stadt Baden-Baden zu 40 Prozent und der Landkreis Rastatt zu 60 Prozent. An Instandhaltungskosten werde für dieses Jahr eine Rekordsumme von knapp 10 Millionen Euro erwartet, hinzu kommen dringend erforderliche Investitionen in Höhe von 16,3 Millionen Euro.

In einem Rückblick auf wichtige Ereignisse erinnerte Geschäftsführer Herke insbesondere an die Eröffnung der Jungen Pflege in Kuppenheim, deren Realisierung maßgeblich von der Stiftung Friedrich Ganz unterstützt wurde. Ferner werde in Forbach das bisherige Krankenhaus weiterentwickelt. Geplant sei, zur derzeitigen Kurzzeitpflege durch Umbaumaßnahmen zusätzliche Plätze in der Langzeitpflege zu etablieren. Zudem solle das Angebot der Übergangspflege als Krankenhausleistung eingeführt werden.

Vollsperrung der L 79 zwischen Bermersbach und Rote Lache

Wegen Holzfällarbeiten entlang der L 79 muss der Streckenabschnitt zwischen Bermersbach und Rote Lache ab Montag, 31. Juli, bis Freitag, 11. August, voll für den Verkehr gesperrt werden. Das teilt die Bezirksleitung Gaggenau des Forstamts Rastatt mit.

Umleitungsstrecken werden ausgeschildert. Die Hauptumleitung nach Baden-Baden führt auf der B 462 über Gernsbach.

Photovoltaik lohnt sich (wieder)

Klimafreundlich Strom auf dem eigenen Dach produzieren - geht das überhaupt bei den aktuellen politischen Rahmenbedingungen? In der Online-Veranstaltung der Volkshochschule Landkreis Rastatt werden folgende Fragen zur Photovoltaik beantwortet. Ist das Modell Photovoltaikanlage auf dem Dach, Batteriespeicher im Keller und Elektroauto in der Garage wirklich eine sinnvolle Kombination? Ab wie vielen Wohneinheiten kann sich ein Mieterstrommodell lohnen? Ist der Batteriespeicher umweltschädlich? Es wird außerdem ein Faktencheck mit den größten Irrtümern im Photovoltaikbereich durchgeführt um mehr Transparenz für Verbraucherinnen und Verbraucher zu schaffen. Termin: Donnerstag, 27. Juli, 18:00 bis 20:00 Uhr. Die Veranstaltung wird in Kooperation mit dem Photovoltaiknetzwerk Mittlerer Oberrhein und der Energieagentur Mittelbaden angeboten. Zugangsdaten erhalten die Teilnehmenden nach ihrer Anmeldung über die Website www.vhs-landkreis-rastatt.de oder Tel. 07222 3813500.

Sperrmüllbörse

In der „Sperrmüllbörse“ haben die Leser jede Woche die Möglichkeit, Möbel, Hausrat, sperrige Gegenstände, die nicht mehr gebraucht werden, aber noch zu gebrauchen sind, an dieser Stelle anzubieten, soweit sie verschenkt werden.

„Anzeigenwünsche“ können schriftlich oder telefonisch unter 9183-10 beim Bürgermeisteramt abgegeben werden.

Alters- und Ehejubilare



28.07. Maria und Dieter Mosig, Jakob-Bleyer-Str. 23 50 Jahre
 29.07. Ilona Herrmann, Im Viertel 6 70 Jahre
 03.08. Johanna Krieg, Hauptstraße 75 85 Jahre

Kindergarten St. Christophorus Weisenbach

1, 2, 3, Hexerei und schon ist die Kindergartenzeit vorbei

Am Freitag, den 21.7. fand die Abschlussfeier der diesjährigen Vorschüler des Kindergartens Weisenbach statt.

Die Veranstaltung fand aus Platzgründen im Gemeindehaus statt, wo wir uns alle um 15 Uhr trafen. Bei der Aufführung, für die unsere Schulanfänger fleißig geprobt hatten, ging es um allerlei Hexerei. Die Kinder haben sich selbst für das Bilderbuch von der kleinen schlaun Hexe entschieden, die durch Zufall zu einem Koffer kommt, den sie zunächst leider nicht öffnen kann. Als es ihr schließlich doch gelingt ihn zu öffnen, ist auch klar, dass sie nun groß und schlau genug für die Hexenschule ist.

Mit dieser Vorführung, umrahmt von Liedern und Tänzen, konnten unsere Wackelzähne ihr schauspielerisches Talent unter Beweis stellen.

Besonders begrüßen zu unserem Fest durften wir Frau Mnich als Kooperationslehrerin von der Grundschule Weisenbach, das Büchereiteam, das uns ein Jahr lang ermöglicht hat einmal im Monat die Bücherei zu besuchen und dem wir zum Dank dafür ein gebasteltes Plakat von den Vorschülern überreichen durften und unseren Bürgermeister Herr Retsch, der für jedes Wackelzahnkind eine kleine süße Überraschung mitgebracht hatte.

Von den Eltern bekamen wir ein in Form einer Rakete gestaltetes Bild, auf dem von jedem Kind aus der Wackelzahngruppe ein Foto zu sehen ist. Und damit ist klar, dass unsere Vorschüler nun bald voll durchstarten werden, wenn im September ihre Schulzeit beginnt.

Dieses Bild bzw. Plakat der diesjährigen Wackelzähne wird eine weitere Trophäe sein, die unser Treppenhaus schmückt, in dem schon so viele Plakate von vorherigen Wackelzahngruppen hängen.

Bedanken möchten wir uns noch bei den Eltern, die Kuchen gebacken haben für den gemütlichen Teil unseres Nachmittags und bei allen, die beim Auf- und Abbau geholfen haben.

Bedanken möchten wir uns auch noch bei den Elternbeiräten Petra Strobel und Silke Merz für ihre Bereitschaft dieses Amt zu übernehmen.

Alles in allem verbrachten wir einen schönen Nachmittag zusammen, in dem Bewusstsein, dass nun bald ein neuer

Lebensabschnitt für unsere Schulanfänger beginnt. Wir wünschen ihnen alles Gute für ihren weiteren Lebensweg.



Foto: Kindergarten Weisenbach

Fanfarenzug Weisenbach

Rückblick Latschig-Zeltlager

Zahlreich war die Camper-Schar bei unserem Jubiläumszeltlager. Nachdem am Mittwoch das Gemeinschaftszelt gestellt wurde, kamen bereits zum Vorfest am Donnerstag die ersten Übernächter. Am Freitag wurde dann an der Zeltplatzdekoration und Beflaggung gearbeitet und bis Abend standen bereits mehr Zelte denn je. Die Idylle wurde durch die örtliche Ziegenherde, nebst Lamas und Hochlandrindern perfekt. Und auch ein Badepool wurde installiert. Abends war die Wiese gefüllt, denn anlässlich des 50. Jubiläums gab es ein Festmahl mit Pulled-Pork. Auf Grund der vorausgehenden Nacht, begann dann der Samstag etwas später. Als Dank für den Einsatz für den Verein wurde durch Vorstand Karl-Heinz Klumpp an die Camper das Jubiläumst-Shirt überreicht, gestaltet in traditionellem latschig-rosa. Am Abend waren alle Mitglieder vor Ort, die in den letzten Jahrzehnten beim Zeltlager teilnahmen. So kam es, dass es nicht nur die traditionellen Flammkuchen aus dem Holzofen gab, sondern dass auch Holzofenbrotteig zu Flammkuchen wurde. Im Anschluss gab es dann großes Gelächter bei einer Fotoshow zu den letzten 50 Jahren Zeltlager. Auch eine alte Tradition wurde wiederbelebt. Mit 20 Personen ging es am Sonntagmittag auf direkter Route, am Einsiedler-Bobbele-Haus vorbei, hoch zum Bobbelefelsen. Ein herrlicher Ausblick bis in die Vogesen entschädigte für die Mühen des Aufstiegs, das Mittagessen dann für die Mühen des Abstiegs. Bis in den Abend war die Wiese bevölkert und am Ende gab es nur ein Fazit: Es war wieder sehr schön. Und deshalb blieben Einige auch gleich noch bis Montag.

Ausblick

Am kommenden Samstag leisten wir beim 100-jährigen des MV Sinzheim unseren Dankeschön-Dienst. Die Woche drauf sind wir zu Ständchen unterwegs und am Freitag, 4. August, besuchen wir den FZ Iffezheim bei seinem „Bahnhoffest“, bei dem auch das 55-jährige Bestehen gefeiert wird.



Foto: Fanfarenzug

Freizeitclub Weisenbach

Musikabend am Sennel



Mikes Band

Foto: BirLeh

Der Freizeitclub Weisenbach lädt am 12.08. alle Musikfreunde zu seinem Hot-Summer-Night-Konzert auf den Sportplatz am Sennel ein. Mikes Band spielt das bekannte Repertoire und einige neue Songs. Bei hoffentlich schönem Sommerwetter und freiem Eintritt erwartet die Musikfreunde mal wieder ein besonderer Abend. Für die Verpflegung sorgt das Team des FCW.

Einlass: ab 19.00 Uhr, Beginn: 20.00 Uhr

Über euren Besuch freut sich der Freizeitclub Weisenbach

Freizeitclub Abteilung Fußball

Hüttenaufenthalt Jugend SG Forbach-Weisenbach

Wie im letzten Jahr hat die Jugend der SG Forbach-Weisenbach wieder ein Wochenende auf der Bernhardshütte durchgeführt. Mit ihren Trainern Stefan, Heiko und Jürgen haben die Jungs der F-, E- und D-Jugend wieder ein tolles Hüttenwochenende erleben dürfen. Treffpunkt und Start des Events war freitags am Parkplatz der Schwarzenbachtalsperre. Es folgte eine gemeinsame Wanderung zur Hütte. Dort wurden dann die Zimmer bezogen und anschließend gekickt. Als Stärkung wurden dann Würstchen gegrillt. Nach einer kurzen Nacht war samstags eine Wanderung zur Mauer der Schwarzenbachtalsperre mit Besichtigung angesagt. Wenig Schlaf und heiße Temperaturen hinterließen doch ihre Spuren und einige Jungs waren danach sprichwörtlich k.o. Die Burger abends haben dann wieder den Tank gefüllt. Nach dem gemeinsamen Frühstück am Sonntagmorgen und dem Aufräumen, gab es die Abschlusswanderung zum Parkplatz, wo die Kinder müde aber glücklich von ihren Eltern abgeholt wurden. Ein großes Dankeschön an die Trainer für die Orga, den strahlenden Sonnenschein und das schöne Wochenende.



Foto: SG Forbach-Weisenbach

Gesangverein Eintracht Au

Altpapiersammlung im Ortsteil Au

Am kommenden Samstag, 29.07.2023 führt der Gesangverein im Ortsteil Au die Altpapiersammlung durch. Wir werden um 9.00 Uhr beginnen. Daher bitten wir die Bevölkerung das Altpapier rechtzeitig, frei von artfremden Gegenständen, gebündelt vor dem Haus bzw. Straßenrand zur Abholung bereitzustellen.

Die Helfer bitten wir mit den Fahrzeugen sich um 9.00 Uhr auf dem Auer Festplatz (Sammelstelle) einzufinden.

Wir bedanken uns für reichlich Unterstützung.

Sommerpause

Allen Sängern*innen zur Kenntnis, dass der Chor vom **04.08. - 18.08.2023 keine Proben** durchführt. Die 1. Singstunde nach den Ferien findet wieder zu den üblichen Zeiten am 25.08.2023 statt.

Wir wünschen allen Aktiven einen angenehmen Urlaub.

Kolpingsfamilie Weisenbach

7. Moonlight-Kegeltornier am Kolpinghaus

Die Kolpingsfamilie Weisenbach veranstaltet am 02.09.2023 am Kolpinghaus ab 18.00 Uhr das 7. Moonlight-Kegeltornier (Galgenkegeln) für Vereine und Freizeitmannschaften. Eine Mannschaft besteht wieder aus vier Personen. Anmeldungen können bis 29.08.2023 per Mail an mbohn.1987@googlemail.com geschickt werden. Neben der alljährlichen musikalischen Unterhaltung ist auch für das leibliche Wohl wie immer bestens gesorgt.



Foto: Kolpingsfamilie

LAG Obere Murg

Kleines Team- Große Erfolge

Termine:

Aktuell: www.lag-obere-murg.de oder www.springen-mit-musik.com Einsehbar unter www.blv-online.de und www.rababü.de Meldungen an Birgit Mungenast (Meldeschluss siehe Klammer)

Alle ausgeschriebenen Sportfeste und Meisterschaften sind auch einsehbar unter www.LADV.de

29./30.7. Mannheim: BW-Mehrkampf Männer /Frauen+ U18
8.8. Bühlertal. Abendsportfest (5.8.)

12./13.8. Mönchengladbach: Dt. M. Senioren/innen (30.7.)
26.8. Troisdorf: Dt. Endkampf Mannschaften mit dem Team M70 der LAG

Weitere Termine auf der entsprechenden Homepage (siehe Seite 10)

Erfolge bei den Baden-Württembergischen- und Badischen Meisterschaften in Walldorf

Am 15./16. Juli wurden diese Meisterschaften ausgetragen. Besonders unsere Hammerwerfer setzten sich wie gewohnt sehr gut in Szene. So gewann Bastin Wörner den Baden-Württembergischen Titel mit sehr guten 55,04 Meter. Julia Wörner belegte bei den Frauen Platz 3 mit 44,07 Meter. Bei den Badischen Meisterschaften der Schüler siegte Jaron Wörner (M15) mit 38,98 m. Er kam an diesem Tag aber nicht an seine deutlich besseren Saisonleistungen heran. Dies gelang Emil Kroner in der Klasse M14 bei seinem Sieg mit 48,30 Meter. Emil blieb nur knapp unter seiner bisher besten Leistung von 48,78 m. Max Wolff vervollständigte die Medaillensammlung an diesem Tag beim Kugelstoßen der Klasse M15 mit 13,66 Meter. Erst im letzten Durchgang konnte er mit diesem Stoß die Silbermedaille erreichen. Beim Speerwurf der Klasse W15 belegte Charlotte Gradt mit 29,16 Meter den 6. Platz. Max Wolff trat auch noch zum 100 Meter Lauf an. Trotz guten 12,43 Sekunden schied er als Neunter nach den Vorläufen aus.

Musikkapelle Au

Quartiersuche für Auer Treffen - Ein Fest mit Freunden

Die Musikkapelle Au richtet am 23. und 24. September 2023 das 29. Auer Treffen in der Festhalle in Weisenbach aus. Unter dem Motto „Ein Fest mit Freunden“ ist die gesamte Bevölkerung recht herzlich eingeladen, um mit uns und den befreundeten Auer Musikvereinen zu feiern.

Wir erwarten wieder Musikerinnen und Musiker der Kapellen aus Au am Rhein, Au im Hexental und Au an der Iller.

Da viele von weit her anreisen, suchen wir noch Quartiere für deren Übernachtung. Wenn Sie uns eine Übernachtungsmöglichkeit (ohne Verpflegung) zur Verfügung stellen können oder eine sogenannte Patenschaft für eine Übernachtung im Gasthaus „Melissone Grüner Baum“ übernehmen möchten / würden, melden Sie sich bitte bei Ingo Bleier.

Tel. 0176 80843994 oder vorstand@musikkapelle-au.de.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung und Mithilfe.



Foto: MK Au

Obst- und Gartenbauverein Weisenbach

Gartenhock beim OGV Weisenbach in der Reifwies

Das schöne, sonnige Sommerwetter war vorhersehbar, Rosen und Lavendel im Vereinsgartens standen in voller Blüte. Das nahm der Vorstand des Obst- und Gartenbauvereins Weisenbach zum Anlass einen Hock im Vereinsgarten in der Reifwies für den Sonntagnachmittag und -abend vorzubereiten und dazu einzuladen. Und die Besucher kamen gern, denn es war schon ein besonderes Erlebnis, über den Dächern von Weisenbach mitten in der Natur zu sitzen und

dabei Kaffee zu trinken und selbstgebackenen Kuchen zu essen. Auch Familien kamen und für die Kinder gab es im und um den Garten viele Möglichkeiten zum Spielen und Herumtoben. Als gegen Abend ein frischer Wind etwas Abkühlung brachte, konnten die letzten Besucher den Tag mit einem kleinen Vesper abschließen.

Eine besondere Attraktion war der erste Gartenflohmarkt, bei dem viele Dinge rund um den Garten angeboten wurden. So gab es neben selbst gezogenen Pflanzen Bücher, Rezeptsammlungen, Übertöpfe Dekoartikel und vieles mehr zu erwerben und mitzunehmen.

Schwarzwaldverein Gernsbach

Wanderungen

Die **Dienstagswanderer** treffen sich am 1. August am Gernsbacher Bahnhof. Die Abfahrt (RB 41) bis nach Kuppenheim ist um 14.30 Uhr. Wir wandern durch den Wald bis zum Schützenheim. Gegen 16 Uhr ist dort die Einkehr geplant. Die Wanderführerin (Tel. 07083 526000) bittet um Mitteilung, wer Fahrkarten braucht.

Für die **Mittwochswanderer** ist am 2. August um 9 Uhr Treffpunkt am Eingang zum Gernsbacher Kurpark. Wir wandern entlang des Jägerpfads nach Reichental, dort über den Kirchweg nach Weisenbach und weiter nach Au. Die Einkehr ist im dortigen Sängersheim geplant. Die Wanderung ist etwa 12 km (ca. 350 Hm) lang. Für weitere Informationen: 07224 40673.

Wendelins Eventschmiede

Sommer Sause 2023

**Sommer Sause in Weisenbach:

Ein unvergessliches Open Air für den guten Zweck**

Das mit Spannung erwartete Event wird am 29. Juli auf dem Festplatz am Sennel in Weisenbach stattfinden und verspricht ein abwechslungsreiches Programm für alle Besucher.

Startpunkt der „Sommer Sause“ bildet die Bauernolympiade, die um 14.30 Uhr beginnt und für spannende Wettkämpfe und unterhaltsame Momente sorgen wird. Die Teilnehmer können sich auf einen spaßigen Wettstreit freuen und um den Titel des Bauernolympiade-Champions kämpfen.

Am Abend verwandelt sich der Festplatz in eine pulsierende Partyzone mit Elektrobeats und Livemusik. Ab 17 Uhr übernimmt Stefan Franz aka „Klangstory“ die Bühne und sorgt für mitreißende Elektrobeats, die die Tanzfläche zum Beben bringen werden. Kulinarisch wird mit Flammkuchen vom Holzofengrill und diversen Grillspezialitäten für das leibliche Wohl der Gäste gesorgt sein. Gerne darf auch nur zum Essen vorbei geschaut werden.

Für alle Rockfans ist der Höhepunkt des Abends sicherlich das Rockkonzert, das um 20 Uhr beginnt. Mit einem vielseitigen Line-up aus Singer / Songwriter Adrian Habich, Indiepunk-Band „The Rant“ und Trompetenpunk von „Yakuzi“ ist für jeden Geschmack etwas dabei. Die musikalische Bandbreite verspricht eine unvergessliche Nacht, die die Besucher begeistern wird.

Das Beste daran ist, dass der Eintrittspreis von nur 8 € an der Abendkasse komplett einem guten Zweck zugute kommt. Wie auch bei den vorherigen Veranstaltungen werden alle Einnahmen an hilfsbedürftige Personen aus der Region spendet. Wendelins Eventschmiede ist stolz darauf, durch

ihre Events einen positiven Beitrag für die Gemeinschaft zu leisten und freuen sich über jede Unterstützung.

****Veranstaltungsdetails im Überblick:****

- Was: Sommer Sause - Open Air
- Wo: Festplatz Weisenbach (am Sennel)
- Wann: 29. Juli
- Programm:
 - 14:30 Uhr Bauernolympiade
 - Ab 17 Uhr Elektrobeats mit Klangstory und warmen Küchen (Flammkuchen vom Holzofengrill und Grillspezialitäten)
 - Ab 20 Uhr Rockkonzert mit Adrian Habich (Singer/Songwriter), The Rant (Indiepunk), Yakuzi (Trompetenpunk)
- Eintritt: Abendkasse 8 € (alle Einnahmen gehen an gute Zwecke bzw. hilfsbedürftige Personen aus der Region)

WENDELINS
EVENTSCHMIEDE
präsentiert

**SOMMER SAUSE
2023**

29.07.2023

ab 20:00 Uhr
• **Live-Musik:**
Yakuzi - The Rant - Adrian Habich

ab 17:00 Uhr
• **Electro Beats: Klangstory**

• **Warme Küche: Flammkuchen & Grill**

ab 14:30 Uhr
• **Bauernolympiade**

8 € Abendkasse

FESTPLATZ
WEISENBACH

Der Erlös wird für einen guten Zweck gespendet!

Plakat Sommer Sause 2023

Foto: Wendel

Kirchliche Nachrichten

Katholische Pfarrgemeinde

Seelsorgeeinheit Forbach-Weisenbach und Seelsorgeeinheit Gernsbach

Gottesdienste vom 29.07.2023 bis 06.08.2023

Samstag, 29. Juli

- Hl. Martha
7.45 FB-MK **Rosenkranz**
10.30 GEASB **Hl. Messe**
15.00 WB **Trauung des Brautpaares Sara Rodio und Nils Fortenbacher**
18.30 BB **Sonntagvorabendmesse**, für Sandra Roll-Völkl, lebende und verstorbene Angehörige * für Melitta Roll, le-

bende und verstorbene Angehörige * für Melanie und Reiner Bäuerle

18.30 Ober. **Sonntagvorabendmesse**

Sonntag, 30. Juli

17. Sonntag im Jahreskreis
1 Kön 3,5.7-12,Röm 8,28-30, Ev: Mt 13,44-52
9.00 WB **Hl. Messe**
9.00 Reich **Hl. Messe**
10.30 FB **Hl. Messe**, für Siegfried Gernsbeck, lebende und verstorbene Angehörige
10.30 Gernsb. **Hl. Messe**
11.30 WB **Taufe des Kindes Luis Huck**
11.45 Gernsb. **Taufe der Kinder Elisa und Sofie von Steuben**
13.30 FB **Rosenkranzgebet**
14.00 WB **Rosenkranzgebet um den Frieden**

Montag, 31. Juli

- Hl. Ignatius von Loyola, Priester, Ordensgründer
9.00 FB **Eucharistische Anbetung**
18.30 FB **Rosenkranzgebet**
18.30 BB **Rosenkranzgebet um den Frieden**

Dienstag, 1. Aug.

- Hl. Alfons Maria von Liguori, Ordensgründer
8.00 BB **Rosenkranzgebet**
8.00 AU **Rosenkranzgebet**
9.00 FB **Eucharistische Anbetung**

Mittwoch, 2. Aug.

- Hl. Eusebius von Vercelli, Bischof
9.00 FB **Eucharistische Anbetung**
16.00 FB-KK **Wort-Gottes-Feier**
18.30 BB **Rosenkranzgebet**
18.30 GB **Hl. Messe**, für verstorbenen Mann und verstorbenen Sohn

Donnerstag, 3. Aug.

- 7.30 LB **Rosenkranzgebet**
8.00 BB **Rosenkranzgebet**
9.00 FB **Eucharistische Anbetung**
18.30 FB **Hl. Messe**

Freitag, 4. Aug.

- Herz-Jesu-Freitag
Hl. Johannes Maria Vianney, Pfarrer von Ars
8.00 AU **Rosenkranzgebet**
8.30 WB **Rosenkranzgebet um den Frieden**
18.00 LB **Rosenkranzgebet**
18.30 BB **Sühnerosenkranz**

Samstag, 5. Aug.

- Weihe der Basilika Santa Maria Maggiore, Rom
7.45 FB-MK **Sühnerosenkranz**
14.00 FB **Taufe des Kindes Noah Rebmann**
18.30 WB **Sonntagvorabendmesse**

Sonntag, 6. Aug.

- Verklärung des Herrn
Verklärung des Herrn
Dan 7,9-10.13-14,2 Petr 1,16-19, Ev: Mt 17,1-9
9.00 **Laut. Hl. Messe**
10.30 Gernsb. **Hl. Messe**
11.45 Reich **Taufe des Kindes Jona Warth**
13.30 FB **Rosenkranzgebet**
14.00 WB **Rosenkranzgebet um den Frieden**

SE-Ausflug der Frauengemeinschaften zu Pfarrer (jetzt Dekan) Thomas Holler

Am Montag, den 9. Oktober 2023 wollen wir, die Frauengemeinschaften unserer Seelsorgeeinheit, nach Tauberbischofsheim reisen, um unseren ehemaligen Seelsorger und Präses Thomas Holler zu besuchen.

Zwei Busse stehen zur Verfügung und das Tagesprogramm wurde auf eine große Teilnehmerzahl abgestimmt. Das Mittagessen sowie der Nachmittagskaffee werden im Winfriedheim (Gemeindehaus) stattfinden. Pfarrer Thomas wird nach dem Mittagessen einen kleinen Stadtrundgang mit uns machen, wobei räumlich alles ziemlich nah beieinanderliegt. Ein Höhepunkt wird sicherlich ein gemeinsamer Gottesdienst in der St. Lioba-Kirche sein.

Um Überschneidungen zu vermeiden, nimmt nur eine Person die Anmeldungen entgegen. Bei der Anmeldung wird außerdem nach dem Essenswunsch gefragt – also bitte vorher entscheiden. Von einem Caterer gibt es zwei Menüvorschläge:

- 1) Gemischter Braten vom Rind und Schwein, Bratensoße, Spätzle und Gemüse
- 2) Vegetarisch: Dinkelküchle, Kräuterdip, Spätzle und Gemüse

Abfahrt: 8.00 Uhr

Rückkehr: 20.00 – 21.00 Uhr;

Fahrtkosten und Verpflegung (Mittagessen und Nachmittagskaffee): 45.-- €.

Anmeldungen bitte ab Montag, 7. August 2023,
bei Birgit Ruckenbrod (Tel. 07228/1657).

Ev. Kirchengemeinde Forbach-Weisenbach

Sonntag, 30.7.

10.00 Uhr Gottesdienst (Pfarrer i.R. G. Stöcklin)

Montag, 31.7.

20.00 Uhr Probe des Lobpreischores in Forbach

Sonntag, 6.8.

Kein Gottesdienst in Forbach

Sie sind eingeladen, den Gottesdienst um 10.30 Uhr in der Evangelischen St. Jakobskirche in Gernsbach zu besuchen.

Montag, 7.8.

20.00 Uhr Probe des Lobpreischores in Forbach

Jehovas Zeugen

**Landstraße 42a,
Gaggenau-Hörden -
Website jw.org**

Donnerstag, 27. Juli

19 Uhr Schätze aus Gottes Wort

19.30 Uhr Uns im Dienst verbessern

19.45 Uhr Unser Leben als Christ

20.05 Uhr Versammlungsbibelstudium

Samstag, 29. Juli

18 Uhr Öffentlicher Vortrag – Thema: „Warum die Auferstehung für uns eine Realität ist“ oder ein anderes Thema

18.35 Uhr Bibelstudium mit Zuschauerbeteiligung anhand des Artikels „Bleib auf dem „Weg der Heiligkeit““ aus der Zeitschrift *Der Wachturm*

Gottesdienste finden in Präsenz im Königreichssaal in der Landstraße 42a, Gaggenau-Hörden statt. Wer aus gesundheitlichen Gründen den Hybrid-Gottesdienst übers Internet oder am Telefon mitverfolgen möchte, kann sich unter der Tel.-Nr. 07224 655 661 anmelden. Eine Teilnahme ist kostenlos, keine Spendensammlungen, etc. Besucher sind immer willkommen.

Umweltecke

Energietipp der Energieagentur Mittelbaden in Kooperation mit der Verbraucherzentrale Baden-Württemberg

Müssen in einer Wohnungs-Anzeige Informationen aus dem Energieausweis stehen?

Wer eine Immobilie vermieten oder verkaufen möchte, muss dazu einen gültigen Energieausweis besitzen. Liegt dieser bereits bei Aufgabe der Immobilienanzeige vor, dann ist es verpflichtend darin wichtige Angaben aus dem Ausweis zu nennen. Das sind:

- die Art des Ausweises (Bedarf oder Verbrauch)
- der Endenergie-Kennwert der Immobilie (in kWh/m²a)
- der (hauptsächliche) Energieträger für die Beheizung
- das Gebäude-Baujahr
- die Effizienzklasse der Immobilie

Wird eine Immobilien-Anzeige nicht-kommerziell veröffentlicht, zum Beispiel per Zettel an einem schwarzen Brett eines öffentlichen Gebäudes, darf auf Angaben aus dem Energieausweis verzichtet werden.

Praktische Tipps zur Senkung des eigenen Energieverbrauchs bietet die Energieagentur Mittelbaden unter Tel. 07222 1590821 an. Das Energieberatungs-Telefon ist dienstags von 10.00 bis 12.00 Uhr und donnerstags von 15.00 bis 17.00 Uhr zu erreichen.

Weiterhin bietet die Energieagentur Mittelbaden in Kooperation mit der Verbraucherzentrale Baden-Württemberg kostenlose telefonische individuelle Energieberatung an.

Die nächsten freien Termine sind:

03.08.	Baden-Baden	13:00 – 16:45 Uhr
09.08.	Gaggenau	14:00 – 17:45 Uhr
16.08.	Bühl	14:00 – 17:45 Uhr
22.08.	Sinzheim	14:00 – 17:45 Uhr
23.08.	Rastatt	14:00 – 17:45 Uhr

Anmeldungen unter Tel. **07222 159080** oder per E-Mail: kontakt@energieagentur-mittelbaden.de

Weitere Beratungsangebote finden Sie bei der Energieagentur Mittelbaden gGmbH, Ihrem Ansprechpartner für Klimaschutz und Energieeffizienz, unter www.energieagentur-mittelbaden.de

Ferienprogramm

1. Vogelhäuschen

Beschreibung	Rahmendaten	
Wir werden Vogelhäuser zusammenstecken, bemalen, dekorieren. Programmpunkt ist ausgebucht!	Wann	28.07.2023, 17 bis 18.30 Uhr
	Treffpunkt	Naturfreundehaus, Gaisbachstr. 61, 76599 Weisenbach
	Alter	7 bis 10 Jahre
	Kostenbeteiligung	10 €
	Veranstalter	Naturfreunde Weisenbach
	Ansprechpartner	Jessica Hils

2. Workshop „Kneipen für Kinder“ - Gesundheitsvorsorge mit Wassertherapie

Beschreibung	Rahmendaten	
Plantschen und dabei etwas Gutes für deinen Körper tun? Klar, das geht – wenn du`s richtig machst! In diesem Workshop erfährst du: - wer der „Wasserdoktor“ war und was er hatte - wie Wassertreten werden - Was du für deine Gesundheit tun kannst Lass dich überraschen! Mitzubringen: Handtuch, Verpflegung, Picknickdecke, Sonnenschutz	Wann	28.07.2023, 17 bis 18.30 Uhr
	Treffpunkt	Naturfreundehaus, Gaisbachstr. 61, 76599 Weisenbach (mit kurzem Fußmarsch zur Kneippanlage, nach Workshop zurück zum Sportplatz)
	Alter	Ab 8 Jahren
	Kostenbeteiligung	15 € pro Kind
	Veranstalter	Eva Mohaupt
	Ansprechpartner	Eva Mohaupt

3. Übernachtungsparty im Schwimmbadverein

Beschreibung	Rahmendaten	
<ul style="list-style-type: none"> • Spiele im Wasser • Grillen am Lagerfeuer • Übernachtung im Zelt • Frühstück im Schwimmbad • Bitte die Zelte selbst mitbringen und aufbauen 	Wann	Fr., 04.08. bis Sa., 05.08.2023 Fr., 17.00 Uhr bis Sa., ca. 10.00 Uhr
	Treffpunkt	Latschigbad Weisenbach
	Alter	8 bis 14 Jahre
	Kostenbeteiligung	10 € (Verpflegung & Eintritt sind enthalten)
	Veranstalter	Schwimmbadverein Latschigbad e.V.
	Ansprechpartner	Timo Krämer, Sebastian Wörner

Redaktionsschluss beachten

Bitte denken Sie an die rechtzeitige Übermittlung Ihrer Textbeiträge.



TRAUER

Waldbachstraße 4
76593 Gernsbach
Telefon: 0 72 24/21 81

Werner Krieg
Bestattungen



Landstraße 10
76596 Forbach
Telefon: 0 72 28/7 01 09 39

bestattungen.krieg@t-online.de

Sie erreichen uns Tag und Nacht

www.bestattungen-krieg.de

Aus Liebe zum Menschen

Igelbachstr. 9 Hauptstr. 30
76593 Gernsbach 76596 Forbach
(beim Rathaus) (beim Rathaus)

Tel. 07224 16 23

Wir sind immer für Sie da, wenn Sie uns brauchen!

- Erledigung aller Formalitäten
- Erd-, Feuer-, Baum- und Seebestattungen
- Überführung im In- und Ausland
- Vorsorge
- www.bestattungen-schenkel.de



Gernsbacher
Bestattungsinstitut
Geschäftsinhaberin:
Tatjana Merli

IMMOBILIEN

Erfüllen Sie sich Ihre Wünsche.

Verkaufen Sie an unsere Kunden oder direkt an uns.

**Wir suchen Immobilienmakler –
keine Eigenakquise notwendig**

- Verwandeln Sie Ihre Immobilie mit der Leibrente in bares Vermögen
- Finanzielle Freiheit im Alter mit lebenslangem Wohnrecht




KÖNIGSKINDER
IMMOBILIEN

Königskinder Immobilien GmbH

Königstraße 62
70173 Stuttgart

info@koenigskinder.de
www.koenigskinder.de

Energieausweis - Teil 2 -

Es gibt zwei Arten von Energieausweisen – den Verbrauchsausweis, der Auskunft über den tatsächlichen Energieverbrauch des Hauses gibt, und den Bedarfsausweis, der den theoretischen Energiebedarf des Hauses ermittelt. Die Basis zur Ermittlung des Energieverbrauchs stellen die Verbrauchswerte der letzten drei Jahre dar. Der Bedarfsausweis wird

anhand einer Analyse des Hauses erstellt. Unsere „Königskinder Immobilienmakler“ informieren Sie gern darüber, welchen Energieausweis Sie für Ihre Immobilie benötigen und lassen diesen für Sie erstellen – sprechen Sie uns an!

Werbung bringt Erfolg!

STELLEN

JobsucheBW



GAGGENAU

**Stadt mit Zukunft.
Arbeitgeber mit Weitblick.**

„Ich arbeite gerne bei der Stadt Gaggenau, weil ich dort einen sicheren Arbeitsplatz mit tollen Kollegen habe und mir der Umgang mit Kindern viel Spaß bereitet.“

Birgit Pommerening-Gerweck

Die **Große Kreisstadt Gaggenau** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die Merkurschule Ottenau eine

Küchenkraft (m/w/d)**Ihre Aufgaben:**

- Ausgabe des Mittagessens
- Spül- und Reinigungsarbeiten
- diverse Vor- und Nacharbeiten, wie z. B. Entgegennahme des Mittagessens vom Caterer, Qualitätsprüfung, Portionieren und Abräumen

Ihr Profil:

- Kinderfreundlichkeit, Herzlichkeit und Verständnis
- Belastbarkeit und Ausdauervermögen
- gepflegtes Äußeres, Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit
- Küchenerfahrung und Erfahrung in der Zusammenarbeit mit Kindern wären wünschenswert

Unser Angebot:

- **Teilzeitbeschäftigung**
- Vergütung nach **Entgeltgruppe 2 TVöD**
- Arbeitszeit an allen Schultagen von **Montag bis Donnerstag täglich drei Stunden**
- sämtliche Schulferien sind arbeitsfrei
- die regelmäßige wöchentliche Arbeitszeit beträgt abzüglich des Ferienüberhangs durchschnittlich 10,17 Stunden
- weitere attraktive Vorteile, wie ein zukunftssicherer Arbeitsplatz, vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie ein Gesundheitsmanagement

Interessiert?

Dann senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen in **einem** PDF-Dokument bis zum **18. August 2023** über unser **Bewerberportal** unter www.gaggenau.de/karriere oder per E-Mail an bewerbung@gaggenau.de.



Bei Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung
Fachbereich: **Vanessa Grüßer**, 07225/962-515
Abt. Personal: **Marcel Hondmann**, 07225/962-462



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



GAGGENAU

**Stadt mit Zukunft.
Arbeitgeber mit Weitblick.**

„Ich arbeite gerne bei der Stadt Gaggenau, weil hier jeder mit seinen ganz individuellen, persönlichen Stärken einen Teil zum großen Ganzen beiträgt.“

Carolin Rödl

Die **Große Kreisstadt Gaggenau** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die Abteilung Planen und Bauen einen

Bautechniker (m/w/d)**Ihre Aufgaben:**

- Projektkoordination bei Neu-, Erweiterungs- und Umbauten
- Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Abrechnung
- Betreuung der Instandhaltung gem. DIN 31051
- Ausarbeitung von Stellungnahmen zu technischen Anfragen
- Kostenermittlungen zur Vorbereitung der Haushaltsanmeldung

Ihr Profil:

- abgeschlossene Berufsausbildung als staatlich geprüfter Bautechniker (m/w/d) und eine mindestens fünfjährige Berufserfahrung im einschlägigen Bereich oder
- abgeschlossene Ausbildung zum Techniker oder Meister (m/w/d) in einem für die Aufgabenwahrnehmung förderlichen Beruf mit mehrjähriger branchenspezifischer Berufserfahrung wünschenswert
- strukturierte, selbständige und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- sicherer Umgang mit MS Office-Anwendungen
- gute Kenntnisse in Ausschreibungssoftware (Orca) wünschenswert
- solide Kenntnisse der technischen Normen und Fachbegriffe
- Führerschein Klasse B
- souveränes und freundliches Auftreten sowie hohes Engagement und Teamfähigkeit

Unser Angebot:

- **Vollzeitbeschäftigung**, eine geringfügige Abweichung der Arbeitszeit ist möglich
- Vergütung für Beschäftigte bis **Entgeltgruppe 10 TVöD**
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch großzügige Gleitzeitregelungen sowie mobiles Arbeiten
- weitere attraktive Vorteile, wie ein zukunftssicherer Arbeitsplatz, vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie ein Gesundheitsmanagement

Interessiert?

Dann senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen in **einem** PDF-Dokument bis zum **18. August 2023** über unser **Bewerberportal** unter www.gaggenau.de/karriere oder per E-Mail an bewerbung@gaggenau.de.



Bei Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung
Fachbereich: **Jürgen Lauten**, 07225/962-552
Abt. Personal: **Nicole Laub**, 07225/962-465



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

NUSSBAUM+Club

**Steiff Museum**

Margarete-Steiff-Platz 1
89537 Giengen an der Brenz
www.steiff.com

2 für 1**Zwei Eintrittskarten zum Preis von Einer**

Getreu dem Unternehmensmotto „für Kinder ist nur das Beste gut genug“ bietet das Steiff Museum seinen Besuchern unvergessliche Momente in einer traumhaften Kulisse. Seit 2005 ist das Steiff Museum ein beliebtes Ausflugsziel für die ganze Familie. Besucher des Steiff Museums können sich auf einer Fläche von 2.400 Quadratmetern auf drei Ebenen von der bunten Steiff Welt verzaubern lassen. Museumsbesucher machen sich auf eine virtuelle Reise und erhalten einen Einblick in die Geschichte von Steiff sowie der Herstellung der berühmten Plüschtiere.

Ein Erwachsener bezahlt den vollen Preis, ein gleichwertiger oder günstiger Eintritt ist frei. Nicht mit anderen Rabatten kombinierbar, keine Barauszahlung möglich. Gilt nicht an Samstagen und Sonn- und Feiertagen. Aktuelle Öffnungszeiten auf der Homepage „steiff.com“ beachten.

Gültig bis 31.12.2023



GAGGENAU



Stadt mit Zukunft.
Arbeitgeber mit Weitblick.

„Ich arbeite gerne bei der Stadt Gaggenau,
weil die Aufgaben sehr vielseitig, facettenreich
und interessant sind.“

Georg Feuerer

Die **Große Kreisstadt Gaggenau** sucht zum 1. April 2024 einen

Leiter (m/w/d) des Amtes für Finanzen

Ihre Aufgaben:

- Leitung des Amtes für Finanzen, bestehend aus den Abteilungen Haushalt, Stadtkasse, Abgaben und Beteiligungen sowie Liegenschaften mit derzeit 38 Mitarbeitenden
- Aufstellung der Haushaltssatzung sowie des Haushaltsplanes mit allen Bestandteilen und Anlagen, des Finanzplanes sowie evtl. Nachtragshaushalte
- Haushaltsvollzug inkl. der Begleitung der örtlichen und überörtlichen Prüfungen
- Aufstellung des Jahresabschlusses und des Gesamtabchlusses
- Verwaltung des Geldvermögens und der Schulden der Stadt
- Erstellung von finanzwirtschaftlichen Grundsatzkonzepten
- Abschluss von Verträgen mit externen Organisationen
- nebenamtliche Betriebsleitung der Stadtwohnung Gaggenau
- nebenamtliche Geschäftsführung der städtischen Wohnungsgesellschaft mbH
- Erstellung von Beschlussvorlagen und regelmäßige Teilnahme an Sitzungen der kommunalen Gremien und Aufsichtsratssitzungen kommunaler Beteiligungen

Die Übertragung weiterer Aufgaben bleibt ausdrücklich vorbehalten.

Ihr Profil:

- Befähigung für den höheren nichttechnischen Verwaltungsdienst oder Erfüllung der Voraussetzungen für den Aufstieg in den höheren nichttechnischen Verwaltungsdienst
- mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung, insbesondere im Bereich der kommunalen Finanzverwaltung
- umfassende Kenntnisse im Neuen Kommunalen Haushaltsrecht
- wertschätzender und kooperativer Führungsstil
- ausgeprägtes Analyse-, Urteils- und Delegationsvermögen
- sehr gute mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit
- Verhandlungsgeschick, Belastbarkeit und Ausdauer
- hohes Engagement, ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein sowie die Fähigkeit, strukturiert und konzeptionell zu arbeiten
- grundsätzliche Bereitschaft zur Teilnahme an Terminen auch außerhalb der üblichen Dienstzeiten, z. B. an Sitzungen kommunaler Gremien

Unser Angebot:

- **Vollzeitbeschäftigung**, eine geringfügige Abweichung der Arbeitszeit ist möglich
- Vergütung für Beamte bis **Besoldungsgruppe A 15 LBesO**
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch großzügige Gleitzeitregelungen sowie mobiles Arbeiten
- weitere attraktive Vorteile, wie ein zukunftssicherer Arbeitsplatz, vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten, ein Gesundheitsmanagement sowie ein bezuschusstes Jobticket

Im Interesse einer reibungslosen Übergabe der Dienstgeschäfte ist eine Aufnahme der Tätigkeit bereits vor dem 1. April 2024 ausdrücklich erwünscht.

Interessiert?

Dann senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen in einem PDF-Dokument bis zum **25. August 2023** über unser **Bewerberportal** unter www.gaggenau.de/karriere oder per E-Mail an bewerbung@gaggenau.de.



Bei Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.
Fachbereich: **Andreas Merkel**, 07225/962-480
Abt. Personal: **Mathias Schmellick**, 07225/962-460



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

BAUUNTERNEHMUNG

HK

ARBEITEN VOR DER HAUSTÜR

STARTE JETZT DEINE KARRIERE ODER
WERDE AZUBI AB SEPTEMBER 2023

Maurer

Ausbildungsberuf

Beton- und Stahlbetonbauer

Ausbildungsberuf

Garten- und Landschaftsbauer

Straßenbauer

- **Familiäres Arbeitsumfeld**
- **unbefristete Festanstellung**
- **Lohn, Arbeitszeit, Urlaub und Sonderzahlungen nach Bautarif**
- **Regionaler Einsatz zwischen Forbach / Rastatt / Baden-Baden**

Lass dich überzeugen!

Komm vorbei zu einem unverbindlichen
Kennelergespräch oder zum Probearbeiten.

☎ 07224 22 55

📞 0176 219 705 70

✉ kuenstel-bau@f-online.de

Hans-Georg Künstel Bauunternehmung
Im Schefflering 1 - 76599 Weisenbach-Au

Deutsche Post

DHL

Wir suchen DICH! Werde-einer-von-uns.de

Bewirb dich als Brief- und Paketzusteller (m/w/d)

Starte sofort in Vollzeit
an den Standorten **Bruchsal, Karlsruhe,**
Gaggenau, Stutensee und Umgebung

Voraussetzung:
Führerschein Klasse B

Jetzt scannen und bewerben!
Per Mail: Postjobs-Karlsruhe@deutschepost.de



Christian, einer von uns.

sehne
Ihr Familienbäcker

Ferienjobber (m/w/d)

im Verkauf ab Zeitraum von 4 Wochen gesucht

gerne auch Voll- und Teilzeitkräfte als langfristige Beschäftigung (m/w/d)

SEHNE BACKWAREN KG
Böblinger Straße 42 • D-71139 Ehningen
Telefon (0 70 34) 65 09-0 • karriere@sehne.de

Stadt mit
Historie
Arbeitgeberin mit
Zukunft!



Mit über 800 Jahren Know-how und Erfahrung als Amtsstadt bietet dir Gernsbach perfekten Rückenwind für den Start in eine erfolgreiche berufliche Zukunft: Als engagierter Teamplayer, der gerne mitdenkt, mitgestaltet und mit uns mitwachsen möchte, findest du in unserem vielfältigen Ausbildungsangebot zum 1.9.2024 mit Sicherheit den passenden Beruf für dich.



AUSBILDUNG

VERWALTUNGSFACHANGESTELLTER (M/W/D)

Fachrichtung Kommunalverwaltung

- Ausbildungsdauer: 2,5 Jahre
- Das bringst du mit: den mittleren Bildungsabschluss

**ERZIEHER (M/W/D)
PRAXISINTEGRIERTE AUSBILDUNG (PIA)**

- Ausbildungsdauer: 3 Jahre
- Das hast du dir schon gesichert: den mittleren Bildungsabschluss und Abschluss des 1-jährigen Berufskollegs für Praktikanten (Ausnahmen sind möglich)

DUALES STUDIUM

BACHELOR OF ARTS PUBLIC MANAGEMENT (M/W/D)

- Das hast du schon in der Tasche: Abitur oder Fachhochschulreife
- Alles zu Studiengang, Zulassungsverfahren und Bewerbungsfristen findest du unter: www.hs-kehl.de sowie www.hs-ludwigsburg.de

Bewirb dich jetzt bei der Stadt mit besten Zukunftsaussichten!

Als familienfreundliche Arbeitgeberin bieten wir dir von Anfang an eine faire Vergütung, abwechslungsreiche Aufgaben, beste Aufstiegschancen und starke Work-Life-Balance.

Du willst diese Zukunftsaussichten ergreifen? Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung bis zum 30.09. per E-Mail an:

ausbildung@gernsbach.de

Christine Lukas
Ausbildungsleiterin
Telefon 07224 644-122

Stadt Gernsbach
Igelbachstraße 11
76593 Gernsbach

gernsbach.de/ausbildung



ANERKENNUNGSPRAKTIKUM

PRAKTIKUM IM ANNERKENNUNGSJAHR ZUM ERZIEHER (M/W/D)

- Das hast du dabei: 3-jährige Ausbildung an einer sozialpädagogischen Fachschule

SWG STADTWERKE
GAGGENAU

**MIT ENERGIE IN DIE ZUKUNFT
DEINE AUSBILDUNG BEI DEN STADTWERKEN**



**ELEKTRONIKER FÜR
BETRIEBSTECHNIK (m/w/d)**

**FACHANGESTELLTER FÜR
BÄDERBETRIEBE (m/w/d)**

**INDUSTRIEKAUFMANN
(m/w/d)**

**ANLAGENMECHANIKER
VERSORGUNGSTECHNIK (m/w/d)**

NEUGIERIG GEWORDEN?

BEWIRB DICH JETZT ONLINE!
stadtwerke-gaggenau.de/ausbildung

Die Bundesagentur für Arbeit informiert

Veranstaltungen

**DIENSTAG
8.8.**

🕒 13.30 - 15 Uhr, online

DURCHBLICK

Zielführende Bewerbungen schreiben
E-Mail: rastatt.521-vermittlung@arbeitsagentur.de
Agentur für Arbeit, Karlstraße 18, 76437 Rastatt

**DIENSTAG
15.8.**

🕒 13.30 - 15 Uhr, online

DURCHBLICK

Nutzung des Portals/Bewerberbörse
E-Mail: rastatt.521-vermittlung@arbeitsagentur.de
Agentur für Arbeit, Karlstraße 18, 76437 Rastatt

**DIENSTAG
29.8.**

🕒 9 - 10 Uhr, online

DURCHBLICK

Karriere und Weiterbildung
E-Mail: rastatt.521-vermittlung@arbeitsagentur.de
Agentur für Arbeit, Karlstraße 18, 76437 Rastatt



Mehr Informationen:
www.arbeitsagentur.de/



Bundesagentur für Arbeit
Agentur für Arbeit
Karlsruhe – Rastatt

bringt weiter.



GAGGENAU



Stadt mit Zukunft.
Arbeitgeber mit Weitblick.

„Ich arbeite gerne bei der Stadt Gaggenau, weil es mir Freude bereitet an der Gestaltung des eigenen Lebensraumes aktiv mitzuwirken.“

Manuela Engel

Die **Große Kreisstadt Gaggenau** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Ersten Beigeordneten eine

Sekretariatskraft (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- allgemeine Organisation des Sekretariats, u. a. Post- und E-Mailbearbeitung, Telefondienst und Ablage
- Koordinierung des täglichen Terminplans des Ersten Beigeordneten
- Vor- und Nachbereitung von Besprechungen, Terminen und Dienstreisen
- allgemeine Zuarbeit für den Ersten Beigeordneten
- Schnittstellenfunktion zwischen Amts-, Stabsstellen- sowie Abteilungsleitungen und dem Referat des Ersten Beigeordneten
- Urlaubs- und Krankheitsvertretung innerhalb des Sekretariats

Ihr Profil:

- erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Verwaltungsfachangestellten (m/w/d) oder erfolgreicher Abschluss einer anderen für die Wahrnehmung der beschriebenen Aufgaben förderlichen kaufmännischen oder verwaltungsnahen Berufsausbildung
- gute EDV-Kenntnisse in den gängigen MS-Office-Anwendungen
- freundliches und sicheres Auftreten
- rasche Auffassungsgabe, selbstständige und zuverlässige Arbeitsweise
- Ausdauer, Belastbarkeit, ausgeprägte Loyalität und absolute Diskretion
- grundsätzliche Bereitschaft zur Arbeit auch außerhalb der üblichen Dienstzeiten
- nach Möglichkeit Kenntnisse und Erfahrungen in der Sekretariatstätigkeit

Unser Angebot:

- **Vollzeitbeschäftigung**, eine geringfügige Abweichung der Arbeitszeit ist möglich
- Vergütung für Beschäftigte bis **Entgeltgruppe 9a TVöD**
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch großzügige Gleitzeitregelungen
- weitere attraktive Vorteile, wie ein zukunftssicherer Arbeitsplatz, vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie ein Gesundheitsmanagement

Interessiert?

Dann senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen in **einem PDF-Dokument** bis zum **18. August 2023** über unser **Bewerberportal** unter www.gaggenau.de/karriere oder per E-Mail an bewerbung@gaggenau.de.



Bei Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung
Fachbereich: **Judith Feuerer**, 07225/962-404
Abt. Personal: **Mathias Schmellick**, 07225/962-460



Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



Mit mehr als 300 elektrischen Triebwagen und 100 Bussen erbringen wir mit über 2.500 Mitarbeitenden an fünf Standorten gemeinsam Nahverkehrsleistungen in Karlsruhe und Umgebung. Hierbei stellen wir als Gründer und Erfinder des „Karlsruher Modells“ den reibungslosen operativen Betrieb unserer Eisenbahn- und Stadtbahnleistungen in unserem rund 600 km großen Schienennetz sicher. Über 170 Millionen Kunden nutzen jährlich unsere Dienstleistungen.

Für unsere **Bahnmeisterei am Standort Forbach** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine engagierte Persönlichkeit, die gemeinsam mit einem motivierten Team die Weichen für die Zukunft des Unternehmens stellt.

**Bahninstandhaltungsarbeiter*in
Gleis-, Tief- oder Gartenbau (m/w/d)
in Vollzeit**

Referenznummer: 2022_69

Wir bieten Ihnen:

Einen zukunftssicheren Arbeitsplatz, eine leistungsgerechte Bezahlung nach ETV Tarifvertrag mit 12,6 Monatsgehältern, eine attraktive betriebliche Altersversorgung (ZVK), Leistungs- und Treuerprämie (Urlaubsgeld), interessante Vergünstigungen bei der Nutzung unserer Verkehrsmittel und zahlreiche weitere Benefits.

Das Anforderungsprofil und die Aufgaben finden Sie über den QR-Code. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an folgende Adresse: bewerbung@avg.karlsruhe.de.



Weitere Infos über unser Unternehmen finden Sie auf www.avg.info. Für nähere Auskünfte zur Stelle steht Ihnen Frank Weissmann unter 07228 969320 gerne zur Verfügung.

Wir setzen uns für Chancengleichheit ein.

AVG. Bewegt alle.



VERMIETUNG

DG 3 Zimmer 65m² in Rotenfels

bevorzugt Einzelperson. Ab01.08.2023 Miete 490€ NK
180€ Kauton mit Stellplatz 07222/48337 AB 18 Uhr.

AUTO

Audi-BMW-Mercedes-Porsche-VW-Jaguar-Maserati-AlfaRomeo-Honda-Jeep-Nissan-Skoda-Toyota-Volvo-AMG-

ACHTUNG



ANKAUF GEPFLEGETER FAHRZEUGE & Sportwagen – Wohn- und Reisemobile – SUVs – Cabriolets – Old-/New- und Youngtimer Liebhaberfahrzeuge & ganze Sammlungen!

0711 - 3424 7363

info@auto-schwab-fellbach.de

Ford
Mitsubishi
Nissan
Opel
Peugeot
Renault
Skoda
Toyota
Oldtimer

Alpina-AstonMartin-Ferrari-Lexus-Lotus-Adria-Bürstner-Hobby-Hymer-Karmann-LMC-Pössi-Rapido-Westfalia

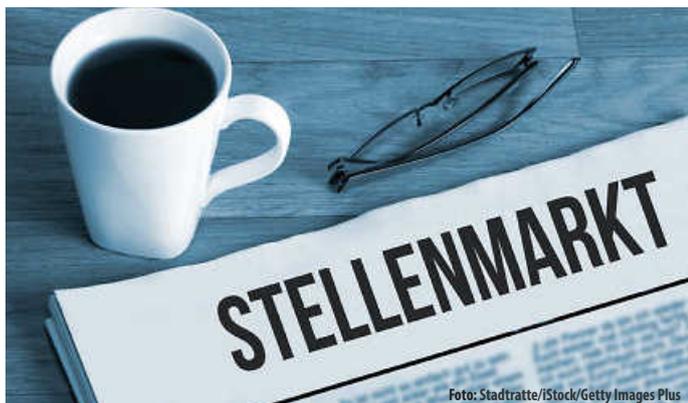


Foto: Stadtrat/istock/Getty Images Plus



ePaper von
mehr als **380**
Orten kostenlos
lesen



Sie haben noch Fragen zur NussbaumID?
QR-Code scannen

Holen Sie sich Ihr Amtsblatt online und lesen Sie es ganz entspannt von unterwegs

Aktivieren Sie jetzt Ihr kostenloses **NUSSBAUMID**-Konto

- 1 Gehen Sie auf www.lokalmatador.de/epaper
- 2 Wählen Sie Ihr **Amtsblatt** aus
- 3 Klicken Sie auf „**Neues Konto erstellen**“
- 4 Formular ausfüllen **und die E-Mail bestätigen**
- 5 Fertig! Jetzt können Sie Ihr **Amtsblatt überall lesen**

Das NussbaumID-Konto wird automatisch mit dem Abonnement verknüpft,
sodass Sie überall Zugriff auf Ihr Amtsblatt haben.

RECHTSANWÄLTE IN DER REGION



Mehr zum Thema finden Sie auch auf
www.lokalmatador.de/recht/



Foto: vvivita/iStock/Getty Images Plus

Können Vermieter Haustiere verbieten?

Egal ob Hund, Katze oder Hamster: Die Deutschen lieben ihre Haustiere. Auch viele Mieter wünschen sich einen tierischen Begleiter. Doch einige Mietverträge enthalten ein generelles Tierhaltungsverbot – ein solches ist nicht zulässig. Denn Kleintiere wie Hamster, Kaninchen, Fische und Vögel in einer zumutbaren Anzahl dürfen Vermieter in der Regel nicht verbieten. Sie können jedoch Einschränkungen wie einen sogenannten Erlaubnisvorbehalt festlegen.

Erlaubnisvorbehalt

Das bedeutet: Wer sich einen Hund oder eine Katze zulegen möchte, muss vor dem Kauf seinen Vermieter um Erlaubnis fragen beziehungsweise ihn darüber informieren. Allerdings darf der Vermieter die Haustierhaltung nicht ohne Grund ablehnen. Möglich wäre das unter anderem, wenn das Tier Schäden und störenden Lärm in der Wohnung verursachen oder die Nachbarschaft stark beeinträchtigen würde. Gelegentliches

Bellen oder eine Katzenhaarallergie reichen für ein Verbot nicht aus. Wer exotische oder gefährliche Tiere halten möchte, benötigt in jedem Fall die Zustimmung seines Vermieters. Zusätzlich ist meist eine Halteerlaubnis nach den jeweils geltenden Vorschriften des Bundeslandes notwendig.

Genehmigung widerrufen

Hat der Vermieter die Erlaubnis einmal erteilt, darf er sie unter bestimmten Bedingungen auch wieder zurückziehen. Bei erheblichen Beeinträchtigungen durch die Tiere kann der Vermieter zunächst verlangen, dass der betreffende Mieter Schutzmaßnahmen ergreift, zum Beispiel das Tier nicht den ganzen Tag allein zu Hause lässt. Falls das nicht fruchtet, kann er die Genehmigung widerrufen und die Tierhaltung für die Zukunft untersagen. Dies ist immer eine Frage des Einzelfalles und möglich, wenn eine Gefahr vom Tier ausgeht oder die anderen Mieter erheblich belästigt werden. (IDEAL/red)

Infos zu Tieren in der Mietwohnung finden Sie auf
www.lokalmatador.de/webcode/thema-435/



Rechtsanwältin und Mediatorin

Martina Alexy
 Fachanwältin für Familienrecht

Weitere Schwerpunkte:
 Sozial-, Erb- und Arbeitsrecht

Gerade in einer Erbaueinandersetzung bewährt sich außergerichtliche Mediation als Alternative zum Gerichtsprozess. Lassen Sie sich hierzu in einem unverbindlichen Informationsgespräch beraten!

Schulstraße 10 • 76571 Gaggenau
 07225 9899860 • martina.alexys@t-online.de
www.rechtsanwaeltin-alexys.de

Rechtsanwaltskanzlei Mathias Albrecht

Gaggenau-Hörden • Geranienstraße 5
 Tel. (0 72 24) 6 92 81 • Fax 6 93 83

- Straf-, Bußgeld und Führerscheinsachen
- Mietrecht, Arbeitsrecht, Testamentsgestaltung und Erbrecht;
- erbrechtliche Übergabeverträge, auch nach dem „Hördener Modell“

**Abstand ist für „Corona“ gut –
 aber nicht für Ihre Vorsorgevollmachten.**

Sie zu haben und nicht zu brauchen ist besser als sie spontan zu brauchen und nicht zu haben!
 Auch Familien- und Leistungspakete auf Anfrage!



Beschlusszwang

Veränderungen des Gemeinschaftseigentums nur mit Absprache: Wer Mitglied einer Wohnungseigentümergeinschaft ist, der muss akzeptieren, dass es sich auch wirklich um eine „Gemeinschaft“ handelt, in der viele Beschlüsse nur miteinander gefasst werden können. Im Garten eines Doppelhauses, also einer Zweiergemeinschaft, hatte hingegen einer der Eigentümer schon mal begonnen, die Grube für einen Swimmingpool auszuheben. Das wollte sich die andere Partei nicht bieten lassen und ging gerichtlich dagegen

vor. Alle drei damit befassten Instanzen bejahten nach Information des Infodienstes Recht und Steuern der LBS einen Unterlassungsanspruch gegen den Pool. Zwar könne es durchaus sein, dass eine Partei einen rechtlichen Anspruch auf Zustimmung zur Errichtung eines Schwimmbeckens habe, aber trotzdem müsse zuvor eine Gestattung durch den Miteigentümer eingeholt werden. „Man darf (...) nicht einfach darauf losbauen“, stellte das Gericht fest (Bundesgerichtshof, Aktenzeichen V ZR 140/22). (ots/LBS/red)

Weitere Artikel finden Sie auch unter
www.lokalmatador.de/recht/

IMMOBILIEN KAUFEN – MIETEN – LEBEN

www.lokalmatador.de/immobilien

Foto: Drazen Zigic/iStock/Getty Images Plus

Rundum sorglos mit Makler

Immobilien sind eine bedeutende Investition, sei es als Vermögenswert oder als Heim. Wenn es darum geht, eine Immobilie zu verkaufen oder zu kaufen, ist die Zusammenarbeit mit einem Immobilienmakler oder einer Immobilienmaklerin sinnvoll. Der Prozess kann sich in die Länge ziehen und auch der Papierkram ist nicht zu unterschätzen. Mit professioneller Hilfe wird der Kauf oder Verkauf einer Immobilie wesentlich einfacher.

Immobilienmakler helfen dabei, den bestmöglichen Preis für eine Immobilie zu erzielen. Sie verfügen über ein tiefes Verständnis des Immobilienmarktes und nutzen verschiedene Arten der Wertermittlung. Aus einem Pool von Käufern finden Sie schnell Interessenten für das Objekt. Auch bei der Vermarktung stehen sie tatkräftig zur Seite, um die Interessenten auf allen Kanälen anzusprechen: Sie platzieren die Immobilie in Immobilienportalen, auf ihrer eigenen Website und als Anzeige. Oftmals machen sie auch professionelle Fotos und Videos, um das Objekt optimal darzustellen, oder sie arbeiten mit entsprechenden Anbietern zusammen – oftmals auch mit Home Stagern, die ein Objekt herrichten und optisch aufwerten, was den Kaufpreis noch einmal steigern kann. Außerdem organisieren sie Besichtigungen. Ein weiterer Vorteil der Zusammenarbeit mit einem Makler ist, dass dieser auch bei der Verhandlung von Angeboten und Verträgen unterstützt. So versteht ein erfahrener Immobilienmakler die Feinheiten

von Immobilienverträgen und hilft dabei, die bestmöglichen Konditionen auszuhandeln. Außerdem kennt er sich mit den wichtigsten relevanten Gesetzen und Steuern aus.

Kompetente Partner auch bei Kauf und Miete

Auch beim Kauf einer Immobilie ist es sinnvoll, mit Profis zusammenzuarbeiten, um eine Immobilie zu finden, die den jeweiligen Anforderungen entspricht. Immobilienmakler haben Zugang zu einer Vielzahl von Objekten. Sie kennen aktuellen Immobilienmarkt und stehen bei allen Schritten bis zum Vertragsabschluss zur Seite. Außerdem haben sie die Kompetenz, die Vor- und Nachteile jeder Immobilie abzuwägen – damit ihre Kunden in der Lage sind, eine fundierte Entscheidung zu treffen. Die Immobilienmakler der Region sind gerne behilflich, egal ob es sich um den Kauf oder Verkauf, oder aber die Vermietung einer Immobilie handelt. Und auch für suchende Mieter haben sie immer ein offenes Ohr und finden passende Objekte. (ao)

Wie werden Immobilien bewertet?

Mehr dazu auf www.lokalmatador.de/webcode/thema-2602/



LBS
Jetzt Zinsen sichern!
Bezirksleiter Lucas Guntz
Tel. 07225 98868-17
Lucas.Guntz@lbs-sw.de

Steuern sparen bei der Renovierung

Eine Bestandsimmobilie aufmöbeln, statt neu zu bauen oder einen Neubau zu kaufen? Das kann sich lohnen. Wer das Objekt vermieten will, muss aber genau kalkulieren. Je älter eine Immobilie, desto höher die Renovierungskosten. Der Verband privater Bauherren (VPB) hat dazu Richtwerte ermittelt: Wurde ein Haus in der Vorkriegszeit erbaut, müssen Käufer/innen etwa die Hälfte des Kaufpreises für die Modernisierung einplanen.

Mit sinkendem Baujahr sinken schrittweise zwar auch die Sanierungskosten. Doch selbst bei Objekten, die in den vergangenen 15 Jahren entstanden sind, müssen Käufer/innen noch bis zu 16 Prozent des Kaufpreises in erste (Schönheits-)Reparaturen stecken. Das allein ist schon schmerzhaft. Doch es gibt ein weiteres Problem: Wertsteigernde Maßnahmen lassen sich in den ersten drei Jahren nach dem Kauf nur bis maximal 15 Prozent des Anschaffungspreises des Gebäudes als Werbungskosten ansetzen. Bei höheren Summen entfällt dieser Vorteil und die Renovierungskosten werden dem Kaufpreis zugeschrieben. Eigentümer/innen einer vermieteten Immobilie können pro Jahr dann nur 2 bzw. 2,5 Prozent des Kaufpreises abschreiben.

Die Krux mit der 15-Prozent-Hürde

Ein Beispiel: Paula kauft eine Wohnung für 150.000 Euro und steckt 30.000 Euro in die Modernisierung – das sind mehr als 15 Prozent des Kaufpreises und damit zu viel, um den Werbungskostenabzug zu nutzen. Statt die Renovierungskosten von 30.000 Euro in einem Jahr steuermindernd berücksichtigen zu lassen, kann Paula ihre Ausgaben nur über mehrere Jahre mit 600 Euro pro Jahr in Abzug bringen.

Tipp: Um gravierende Steuer Nachteile direkt nach dem Kauf zu vermeiden, sollten Eigentümer/innen die Renovierungsarbeiten strecken, um in den ersten drei Jahren nach der Anschaffung unter der 15-Prozent-Hürde zu bleiben. (VLH Alexander Müller/red)

Weitere Artikel rund um Steuern auch auf www.lokalmatador.de/finanzen/



GARANT
IMMOBILIEN

Telefon: 0721 47 659-0
karlsruhe@garant-immo.de
www.garant-immo.de

Ihre Immobilienexperten

in der Region für alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilienbewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf Rentenbasis und Vermietung.

Profitieren Sie von unserer über 43-jährigen Erfahrung.

Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!

DAS FUSSBALL ERLEBNIS DER REGION.

JETZT
DAUERKARTE SICHERN!
AB 210,- EURO

Die schönsten Seiten Baden-Württembergs. Ein Newsletter. Einmal die Woche.

Heimat entdecken

Weisenbach, Wohnung 145 m2, EG mit Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Kinderzimmer, 1 Bad, 1 WC, DG mit 2 Schlafzimmer, 1 Bad, 1 WC/Dusche; große Garage + Stellplatz und Garten
Miete: 1.250 € + NBK, Kaution 2.500 € frei ab Oktober 2023;

Anfrage an: ma.miles@gmx.de
Tel: 0160 8851151

Kunstwochenende mit 2 Workshops
im Schloss Rotenfels von 9.00 Uhr - 17.00 Uhr

23./24. September 2023

Workshop 1
Tierisch gut! – modellierte Tierköpfe - Plastisches Gestalten und modellierte Köpfe mit Fundstücken, Papier und Draht

Workshop 2
Tierisch gut! – gemalte Tierportraits - Malerei auf großen Formaten, Leinwand und Papier

Die Kosten für diese zweitägigen Workshops und für die Verpflegung der Jugendlichen werden von der Stiftung der Sparkasse Rastatt-Gernsbach zur Förderung der Jugend übernommen.

Teilnehmen können nur Schülerinnen und Schüler, 11-15 Jahre, die ihren Wohnsitz im Geschäftsgebiet der Sparkasse Rastatt-Gernsbach haben, so sieht es die Stiftungssatzung vor.

Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Die Zulassung erfolgt in der Reihenfolge der Anmeldung bis zum 11.08.2023.

Abenteuer Kunst KunstTalente gesucht!

Einfach den QR-Code einscannen oder eine E-Mail an: anmeldung@spk-rastatt-germsbach.de senden.

Stiftung der Sparkasse Rastatt-Gernsbach zur Förderung der Jugend

NUSSBAUM Club

42 € für eine Tageskarte
Reg. Preis Erw. ab 12 J. 64,00 €, Kinder 3 bis 11 J. 58,00 €

Wir bieten für Familien mit Kindern zwischen 2 und 12 Jahren jede Menge Abenteuer – genug für mehrere Tage voller Spaß und Action.

Vorteil gilt an allen Öffnungstagen. Tickets gelten für die Saison 2023 (25.03. – 05.11.2023). Bitte genaue Öffnungszeiten und Schließtage unter www.legoland.de beachten.

Gültig bis 06.11.2023

Ohne Code buchbar

LEGOLAND® Deutschland Resort
LEGOLAND Allee
89312 Günzburg
www.LEGOLAND.de/nuss

NUSSBAUM Club

5 € Nachlass auf das „Einzelticket ≥ 1,40 m“

Einmalige Erlebnisse, spaßige Abenteuer und unvergessliche Erinnerungen erwarten euch im Holiday Park, dem großen Freizeitpark in der Pfalz! Das perfekte Ausflugziel für die ganze Familie!

Vorteil kann online mit dem nebenstehenden PLU-Code eingelöst werden. Nicht mit anderen Rabatten oder Nachlässen kombinierbar.

Gültig bis 12.07.2024

Holiday Park
Holiday-Park-Straße 1-5
67454 Hassloch/Pfalz
www.holidaypark.de

Code: 8088

(Berg-)ab geht's: Die Abfahrt mit dem Schwarzwaldbob in Gutach ist auch im Doppelpack möglich.

FREIZEIT

Foto: Wiegand Erlebnisberge GmbH

SONNE UND RODEL GUT – SOMMERRODELBAHNEN IN BADEN-WÜRTTEMBERG

Wer sehnt sich bei den derzeitigen Temperaturen nicht nach ein wenig Abkühlung? Ab in den Schnee, eine Runde Rodeln, das wär' doch jetzt fein. Schwierig hierzulande, wenn uns selbst im Winter mancherorts der Schnee fehlt ... Aber um Rodeln zu gehen, braucht es zum Glück gar keinen Schnee. Egal, ob in den Ferien oder am Wochenende – Bobfahren oder Rodeln macht auch im Sommer Spaß.

KLEINER ADRENALINKICK

Sommerrodelbahnen sind eine großartige Möglichkeit, um Spaß zu haben, einen kleinen Adrenalin kick zu erleben und gleichzeitig die schöne Landschaft Baden-Württembergs zu erkunden. Ob mit Freunden oder Familie – eine Fahrt auf einer Sommerrodelbahn ist ein unvergessliches Erlebnis. Viele der Sommerrodelbahnen liegen in beliebten Ausflugsregionen, Berge gibt es – das ist das Naturell von solchen Einrichtungen – ohnehin dazu. Also warum nicht die Sonntagswanderung mit einer kleinen Abfahrt beenden? Oder einfach einen Familienausflug machen?

Im Schwarzwald rasant im imaginären Eiskanal durch blühende Wiesen düsen, würzige Schwarzwaldluft um die Nase spüren und anschließend gepflegt entspannen, in Westerheim, Oberried, Gutach oder Todtnau, einfach überall da, wo im Winter die Schlitten die Hänge herunterbrausen, ist auch im Sommer Rodelvergnügen pur angesagt. Nicht auf Eis, sondern auf Schienen. Dafür mit Kreiseln, Steilkurven und Wellen. Und wem das nicht wild genug ist ... schon mal mit VR-Brille durch die Wüste gerodelt?

RASANT BERGAB

Eine der bekanntesten Sommerrodelbahnen in Baden-Württemberg findet sich am Mehliskopf. Mit einer Länge von über 1,2 Kilometern und vielen Kurven und Schikanen ist sie eine der längsten und anspruchsvollsten Bahnen im Schwarzwald. Von der Bergstation aus geht es rasant bergab, während man die Landschaft im Schwarzwald genießt. Die Sommerrodelbahn ist ein beliebtes

Ausflugsziel für Familien und Gruppen, die Spaß und Spannung suchen.

Weiteres Highlight: die „Schwabenpark Sommerrodelbahn“ in Kaisersbach im schwäbisch-fränkischen Wald. Der Schwabenpark ist ein Freizeitpark, der eine Vielzahl von Attraktionen für die ganze Familie bietet. Die Sommerrodelbahn ist ein echtes Highlight und bietet eine rasante Abfahrt auf einer gut ausgebauten Strecke. Nach der Abfahrt kann man weitere Attraktionen erkunden und den Tag in vollen Zügen genießen.

NUSSBAUM ABONNENTEN SPAREN

Und auch im Familienpark Westerheim kommen Rodelfans auf ihre Kosten. Hier auf der Alb findet sich nicht nur eine besonders rasante Strecke, nach der Fahrt reisen Gäste mit dem Lift rückwärts mitten durch das Dinoland. Nussbaum Abonnenten sparen dabei sogar. Also anschnallen und ab geht die wilde Fahrt! (jer/jr/red)



Rund ums Horn: Am Hasenhorn in Todtnau steht eine der längsten und aufregendsten Sommerrodelbahnen Deutschlands.

Foto: Steinwasenpark


lokalmatador

Diese sieben Sommerrodelbahnen in BW sind aus Sicht der Nussbaum Redaktion einen Besuch wert. Alle Infos und Links gibt's über den Link:

<https://lokalmatador.net/sommerrodeln/>



**GARTENBAUBETRIEB
RUDOLF LEIBER**

Schwarzwaldstraße 10-12
76593 Gernsbach

**WIR SIND
GÄRTNER!**

+ 07224 6559773  

✉ info@gartenbau-leiber.de




Sommeröffnungszeiten vom 31.07.-23.09.2023

Mo.: 8.30 Uhr - 18.00 Uhr Di. - Do.: 8.30 Uhr - 13.00 Uhr
Fr.: 8.30 Uhr - 18.00 Uhr Sa.: 8.30 Uhr - 13.00 Uhr



Sehr geehrte Kunden,
wir haben vom 31.07.23
bis 18.08.23 Betriebsferien.

Unser Büro ist von Mo - Fr.,
8.00 - 12.00 Uhr besetzt.

Rollladen-Reparaturen
werden durchgeführt.

Das Team von Holzbau Hurrle &
Rollladenbau Hurrle wünscht Ihnen
eine schöne Urlaubszeit.

IHR ZUVERLÄSSIGER PARTNER UNTER EINEM DACH. Seit 1886 in Gaggenau

ROLLADENBAU	Sonnenschutz Markisen, Jalousien Rollläden, Reparaturen Lamellendächer Steuerungssysteme	H O L Z B A U	Zimmerer Holzhäuser Dachsanierung Balkone, Terrassen Carports Dachfenster
HURRLE	Auftrollbare Sonnensegel	HURRLE	
info@rollladenbau-hurrle.de · www.rollladenbau-hurrle.de		info@holzbau-hurrle.de · www.holzbau-hurrle.de	

PIONIERWEG 1 c - d · 76571 GAGGENAU · TEL. 0 72 25 / 14 52 · FAX 0 72 25 / 31 67

mobilität & energie
Süd

**Heizöl, Kraft- & Schmierstoffe
07224 3984**

Mobilität & Energie me-Süd GmbH
Im Holderwäldle 12
76571 Gaggenau

www.mue-sued.de

EINE ANZEIGE HILFT SUCHEN!



Genießen Sie das
größte Freigelände
in unserer Region!

GAGGENAU

**Unbegrenzte
Aufenthaltsdauer bis
zum 30. September!**

**Thermal-Mineralbad
Salzwelt
Saunapark
Gesundheitsstudio
Physiotherapie
Wellness**

Täglich 9 bis 22 Uhr, sonn- und feiertags bis 20 Uhr.
Mittwochs Damentag im Saunapark.

Rotherma, Badstraße 9, Gaggenau-Bad Rotenfels (B 462)
07225 97 88-0, www.rotherma.de

SaunaPremium

Das größte Freigelände in der Region
mit über 5000 m² lädt mit seiner
prächtigen Parkkulisse zum langen
Verweilen ein.

